

Oppdragsgiver
Akershus Fylkeskommune

Rapporttype
Vedlegg til planbeskrivelse

Dato
Mars 2025

MERKNADSBEHANDLING ETTER VARSEL OM OPPSTART

MERKNADSBEHANDLING ETTER VARSEL OM OPPSTART

INNHold

Innledning	1
Varsel om oppstart.....	2
Myndigheter og andre overordnede instanser	2
Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), dato 05.07.2023	2
Forsvarsbygg, dato 26.06.2023	2
Politiet, øst-politidistrikt, dato 14.06.2023	2
Statsforvalteren i Oslo og Viken, dato 18.07.2023	2
Mattilsynet, dato 24.07.2023	3
Viken fylkeskommune, dato 01.08.2023	3
Organisasjoner, næringsinteresser, lag og foreninger	3
Ruter, uten dato.....	3
Kringler-Slattum skoles FAU, dato 14.08	4
Elvia, 15-06-2023	4
Grunneiere og privatpersoner.....	5
Pettersen Odd Magne, dato 08.06.2023.....	5
Hafstad Jens, dato 08.06.2023	5
Ringstad Jon Tore, dato 15.06.2023	5
Kristiansen Bjørn Thore, dato 15.06.2023	5
Bråthen Dagfinn, dato 17.06.2023	6
Hansen Jan Vidar, dato 20.06.2023	6
Aulund Knut, 21.06.2023.....	6
Aulund, Tormod, dato 30.06.2023	7
Aulund Trond, dato 01.07.2023.....	7
Aulund Kyrre, dato 07.07.2023	8
Gaustad Lars, dato 24.07.2023	9
Andreassen Einav Graidy, dato 31.07.2023	9
Berntsen Else Borghild, dato 31.07.2023.....	10
Brodahl Ståle Andersen, 07.08.2023.....	10
Dag Ole Fjeldstad, dato 02.08.2023	10
Advokat Harald Breivik på vegne av Karinna Løken og Sander Løken Opheim, dato 02.08.2023	11
Inga Rongsjord, dato 01.08.23.....	11
Jens Kristian Næss, dato 01.08.23.....	11
Anne og Arild Hoffsbakken, dato 25.07.23	11
Håkon Knevelsrud, dato 26.06.23	11
Interessegruppe «Fortau langs Åsvegen», dato 02.08.2023.....	12
Astrid Østlie, dato 31.07.23	12
Andreas Haukås, dato 02.08.23.....	12
Heidi Kåråsen, dato 31.07.23	13
Inger Lise og Jon-Tore Ringstad, dato 31.07.23.....	13

Innledning

Den 10.06.2023 ble det sendt ut varsel om oppstart av detaljregulering av gang- og sykkelvei langs Åsvegen. Varsel om oppstart ble annonsert i Romerikes blad og Eidsvoll Ullensaker blad, på kommunens nettsider og digitalt til berørte grunneiere. Frist for å sende inn varsel var 03.08.2023.

Dette dokumentet er et sammendrag av innspillene som har kommet inn etter varsel om oppstart av detaljregulering av gang- og sykkelvei langs Åsvegen, med forslagstillers kommentar. Forslagsstillers kommentarer er formulert og gitt med grunnlag i løsninger som foreligger i planforslaget.

Kopier av mottatte innspill ligger som vedlegg bakerst i dette dokumentet

Det kom til sammen 34 innspill.

*Merknader fra varsel om planoppstart i 2023 som ikke kom med i høringsperioden mellom 07.03.2025 og 25.04.2025.

Varsel om oppstart

Myndigheter og andre overordnede instanser

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), dato 05.07.2023

NVEs generelle veiledning

NVE mener forslagstiller bør gå gjennom NVEs kartbaserte veileder og bruke den i planarbeidet. Samt benytter NVEs internettsider for arealplanlegging. Forslagstiller har ansvar for at NVEs interesser blir vurdert i planarbeidet.

NVEs oppfølging av planarbeidet

NVE skal ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn dersom NVEs saksområder blir berørt. Alle relevante fagutrendinger innen NVEs saksområder må være vedlagt når planen sendes på høring til NVE.

Ved behov for bistand fra NVE i planarbeidet bes det at forslagstiller tar kontakt.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

Forsvarsbygg, dato 26.06.2023

Ingen merknader, da planen ikke vil ha konsekvenser for Forsvarets eiendom, virksomhet eller arealbruksinteresser.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

Politiet, øst-politidistrikt, dato 14.06.2023

Intet å bemerke, men ønsker å ha muligheten til å uttale seg i det videre planarbeidet.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

*Statsforvalteren i Oslo og Viken, dato 18.07.2023

Statsforvalteren er positive til at det planlegges fortau.

Landbruk

Minner om at jordvern og økt bærekraftig matproduksjon er nasjonalt viktige hensyn som kommunen skal ivareta i planleggingen. Nasjonale føringer for jordvern og om økt bærekraftig matproduksjon og nye nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging 2023- 2027 må legges til grunn. Det må sikres at overvann fra tiltaket ikke fører til erosjon på jordbruksarealene på østsiden av Åsvegen, men håndteres ved fordrøyning eller lignende innen reguleringsplanen.

Fremmede arter

Deler av strekningen er registrert med fremmede arter og det er plikt om at reguleringsplanarbeidet skal hindre videre spredning av disse.

Forslagstillers kommentar

Tema landbruk er omtalt i planbeskrivelsen kapittel 5.5. Landbruksjorden ligger på østsiden av vegen, og tiltaket begrenses til vestsiden av Åsvegen. Dermed fører tiltaket til svært liten påvirkning landbruksjord.

Det er kartlagt fremmede arter som en del av planarbeidet. Dette er dokumentert i egen fagrapport og i kapittel 5.4 i planbeskrivelsen.

***Mattilsynet, dato 24.07.2023**

Hvis planområdet omfatter drikkevannsledninger med behov for fornyelse, så bør det vurderes utført sammen med byggingen av for fortau og/eller sykkel- og gangvei.

Uavhengig av om drikkevannsledningene i planområdet er privat (stikkledning) eller kommunal (hovedledning), er det viktig at den totale sikkerheten med hensyn til drikkevann blir ivaretatt ved gravearbeid og arbeid på ledningsnett. Trykkløse tilstander i ledningsnettet kan medføre innlekking av forurenset vann fra omgivelsene. Det er viktig å etablere rutiner for dette, og ha tett dialog med ansvarlig etat for drikkevannsforsyningen i kommunen.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

Viken fylkeskommune, dato 01.08.2023Arkeologiske kulturminner

Ingen kjente automatiske kulturminner med særlig vernebehov i området. Potensialet for funn av automatisk fredete kulturminner vurderes som lavt og det blir ikke nødvendig med en nærmere arkeologisk utredning. Ber om at følgende blir innarbeidet i reguleringsplanen fellesbestemmelser:

«Dersom det under anleggsarbeidet avdekker automatisk fredete kulturminner, eksempelvis keramikk og flint eller konsentrasjoner av trekull, brent stein eller jernslag i grunnen, må arbeidet øyeblikkelig stanses og fylkeskommunen varsles, jf. lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, (kulturminneloven) § 8.»

Samferdsel

Går ut fra at nødvendige samferdselsinteresser vil bli avklart og ivaretatt gjennom planarbeidet.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

Organisasjoner, næringsinteresser, lag og foreninger**Ruter, uten dato**Pågående dialog

Ruter viser til pågående dialog mellom Ruter, Viken og plankonsulent om holdeplasstruktur for strekningen. Ved behov stiller Ruter i møter om planarbeidet, utover pågående dialog.

Utforming av holdeplass

Ruter viser til Ruters standard for bussinfrastruktur og Statens vegvesens håndbok N-V 123 ved utforming av holdeplass.

Ruter anbefaler 2,5 meter bredde på plattformen. Plattformbredden kan være 2 meter dersom alle holdeplasselementer (512- skilt, benk, lehus m.m.) plasseres utenfor plattformen.

Ruter etterstreber universell utforming til og på holdeplassene, og ønsker minimum at profilkanstein og lederlinje benyttes.

Forslagstillers kommentar

Innspillet tas til orientering. Statens vegvesens håndbok V123 er grunnlaget for prosjekteringen av tiltaket. Informasjon om hvilke holdeplasser foreslås nedlagt og videreført i planforslaget, se planbeskrivelsen kapittel 6.3.3.

***Kringler-Slattum skoles FAU, dato 14.08**

FAU er svært positive til tiltaket, og mener det haster å få plass en trafiksikker skolevei.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

***Elvia, 15-06-2023**

Elvia har elektriske anlegg innenfor planområdet. Planforslaget må ta høyde for og hensyn til de anlegg som det er nødvendig for Elvia å drifte og etablere. Det er også viktig at det ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av atkomst til nettselskapets anlegg. Elvia har sendt et kart som vedlegg som er unntatt offentligheten som viser anleggene innenfor planområdet.

Eksisterende lavspent luftledning (opp til og med 1000 V)

Elvia har lavspent luftledning med tilhørende master innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Blank ledning (uisolert) har et byggeforbudsbelte på 1,5 meter fra strømførende ledning. Ingen bebyggelse kan tillates innenfor definert byggeforbudssone. I tilfeller hvor en linje er belagt (isolert), er det tillatt med bygg under linjen dersom vertikal avstand er over 2,5 meter. Det må ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører oppfylling av terrenget som fører til redusert høyde opp til luftlinjen.

Eksisterende høyspent luftledning (opp til og med 22 kV)

Elvia har høyspent luftledning med tilhørende master innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Ledningene har et byggeforbudsbelte på 6 meter horisontal avstand fra ytterste strømførende ledning, jf. forskrift om elektriske forsyningsanlegg med veiledning (FEF) § 6.4. Ingen bebyggelse kan tillates innenfor definert byggeforbudssone. Nettselskapet ber om at traséen med byggeforbudsbeltet registreres i planen som hensynssone (faresone) med kode 370 – høyspenningsanlegg. Det må ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører oppfylling av terrenget som fører til redusert høyde opp til luftledningen.

Eksisterende lavspent kabelanlegg (opp til og med 1000 V) og høyspent kabelanlegg (opp til og med 22 kV)

Elvia har lavspent kabelanlegg samt kabelfordelingsskap innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler.

Elvia har høyspent kabelanlegg innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler.

Eksisterende nettstasjon

Elvia har eksisterende nettstasjoner av typen frittliggende innenfor områdeplanen som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Det tillates ikke bebyggelse med brennbare overflater nærmere enn 5 meter fra eksisterende nettstasjon. Avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte knytte til bygget. Av hensyn til støy, anbefaler nettselskapet at bygg plasseres minimum 10 meter fra nettstasjonen.

Forslagstillers kommentar

Innspillet tas til orientering. Netteiers høyspentanlegg er avmerket i plankartet med hensynssone H370_1 og H370_2 – Faresone høyspent. Innenfor faresonen skal tiltak avklares med netteier. Det tillates ikke inngripen i terrenget som medfører oppfylling av terrenget som fører til redusert høyde opp til luftledningen.

Grunneiere og privatpersoner

Pettersen Odd Magne, dato 08.06.2023

Ingen merknad.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

Hafstad Jens, dato 08.06.2023

Informasjon og planskisser

Positiv til en bedre løsning for fotgjengere, men ønsker mer informasjon og planskisser for å kunne gi en fullverdig uttalelse.

Erstatning

Det er knyttet spenning til inngrep i eiendom gbnr. 14/15, og hva erstatning for tap av areal og verdi vil innebære.

Forslagstillers kommentar

Innspillet tas til orientering. Komplett sett med tekniske tegninger kan sees som vedlegg til planforslaget. Når det gjelder erstatning så er det utarbeidet ervervstegninger (W-tegninger) for alle eiendommer som påvirkes av tiltaket. Disse er også vedlagt planforslaget. En oppsummering av disse kan sees i kapittel 7.9 i planbeskrivelsen.

For mer informasjon om grunnerverv og kompensasjon, se Akershus fylkeskommune sine nettsider:

<https://afk.no/tjenester/vei-og-kollektiv/fylkesvei/grunnerverv/>

Ringstad Jon Tore, dato 15.06.2023

Alternativ trasse for gang- og sykkelvei

Ut ifra kartet virker det som mye av eiendommene gbnr. 99/16, 99/22 og 99/62 vil bli benyttet til gang- og sykkelvei. Det stilles spørsmål ved hvorfor så mye av eiendommene må benyttes.

Det foreslås alternativ å benytte Kåråsenvegen til gang- og sykkelvei. For å forhindre gjennomkjøring kan det settes opp bom, dette er vist at fungerer på oversiden ved skolen. Kåråsenvegen har tidligere vært eid av kommunen, før Ringstad overtok eierskap mot at den skulle rustes opp. Denne kan kommunen få tilbake. Dette må bli en bedre og rimeligere løsning enn foreslått ved varsel.

Forslagstillers kommentar

Innspillet tas til orientering. Komplett sett med tekniske tegninger kan sees som vedlegg til planforslaget. Åsvegens søndre kryss med Kåråsenvegen må bygges om for å tilfredsstille krav til stigning, og vinkelrett påkjørsel til hovedveg. Dette gjør at deler av eiendom gbnr. 99/16 omreguleres.

Som følge av flere innspill til bruk av Kåråsenvegen som gang- og sykkelvei er det gjort en egen vurdering av dette som kan sees i vedlegg til planforslaget. Konklusjonen er at gang- og sykkelveg langs Åsvegen er å foretrekke, blant annet fordi løsningen gir færre systemskifter og avkjørsler samtidig som den reduserer faren for at syklistene likevel velger å sykle i kjørebanelen.

For mer informasjon om grunnerverv og kompensasjon, se Akershus fylkeskommune sine nettsider:

<https://afk.no/tjenester/vei-og-kollektiv/fylkesvei/grunnerverv/>

Kristiansen Bjørn Thore, dato 15.06.2023

Forstår planforslaget slik at tiltaket går sør fra krysset Homledalsvegen.

Forslagstillers kommentar

Tiltaket går langs Åsvegen mellom krysset ved Homledalsvegen og Damveien.

Bråthen Dagfinn, dato 17.06.2023

Vurdering av støttemur

Det er planlagt gang- og sykkelvei forbi eiendom Åsvegen 282 (gbnr. 99/24). Eiendommen har blitt hevet mot veien på grunn av renseanlegget, og det må vurderes nødvendigheten for støttemur.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering. På den aktuelle strekningen er det regulert inn areal som både muliggjør etablering av støttemur og naturlig skråning. Endelig løsning her vil avklares i videre arbeid med byggeplan.

Hansen Jan Vidar, dato 20.06.2023

Arealbeslag

Det er vanskelig å se på kartet tilsendt fra kommunen. Det stilles spørsmål ved hvor mye av eiendom gbnr. 98/65 kommunen tar og om det vil bli satt opp mur mot eiendommen.

Teknisk infrastruktur

Det stilles spørsmål om hva som skjer med kum, rør og fiber, samt dekking av kostnaden for flytting av dette.

Forslagstillers kommentar

Innspillet tas til orientering. Når det gjelder arealbeslag så er det utarbeidet ervervstegninger (W-tegninger) for alle eiendommer som påvirkes av tiltaket. Disse er også vedlagt planforslaget. En oppsummering av disse kan sees i kapittel 7.9 i planbeskrivelsen.

For informasjon om grunnerverv og kompensasjon, se Akershus fylkeskommune sine nettsider:

<https://afk.no/tjenester/vei-og-kollektiv/fylkesvei/grunnerverv/>

Når det gjelder kum, rør og fiber samt dekking av kostnad for flytting av dette så er hovedregelen at tiltakshaver (i dette tilfellet Akershus fylkeskommune) dekker kostnader knyttet til dette.

Aulund Knut, 21.06.2023

Kommuneplanen

Stiller seg positiv til at det igangsettes planarbeid for å tilrettelegge fortau og gang/sykkelvei på strekningen. Eiendom gbnr. 19/25 er i dag ubebygd og regulert i KPA som del av LNF-område, men er inkludert i underformålet «spredt bebyggelse – eksisterende».

Skjæring

På kart C1 – 10 – fra skisserapporten fra 2015 viser situasjonen for gbnr. 19/25 ved utbygging av gang- og sykkelvei. Situasjonen viser en skjæring som omfatter betydelige deler av eiendommen, utover det som kreves av gang- og sykkelveien. Det forutsettes det erstattes av f.eks. forstøtningsmur, som er mindre arealkrevende.

Adkomst

Det forutsettes at det tilrettelegges for adkomst til gbnr. 19/25 fra Åsvegen for fremtidig bebyggelse på eiendommen. Denne kan samordnes med naboeiendom i nord.

Avgrensning av formål

Det stilles spørsmål ved om varslingsområdet vist på kart «varslingsområde A0» er ment å vise avgrensning for formålet.

Forslagstillers kommentar

Kommuneplanen: Tas til orientering.

Skjæring: I planforslaget er det regulert inn muligheten for både støttemur og naturlig skråning langs gang- og sykkelvegen på denne strekningen. Detaljene rundt dette vil avklares i det videre arbeidet med byggeplan. Som

hovedregel er det tenkt naturlig skråning for de delene av strekningen der dette ikke kommer i konflikt med byggverk eller installasjoner.

Adkomst: Av hensyn til trafiksikkerhet er det et mål å minimere antall avkjørsler til Åsvegen. Adkomst til eventuell ny bebyggelse bør derfor skje via privat avkjørsel, nordvest for gbnr. 19/25. Etablering av slik atkomst anses ikke som en nødvendig del av dette planarbeidet og må løses privatrettslig.

Avgrensning av formål: Reguleringsplanforslaget omfatter et større areal enn det som ble varslet ved varsel om oppstart på enkelte deler av strekningen. Dette er nødvendig for å kunne tilpasse kryss og avkjørsler, og for å ha tilstrekkelig areal til rigg- og anleggsområder. Andre steder langs strekningen er arealet trukket inn sammenlignet med varsel om oppstart.

Aulund, Tormod, dato 30.06.2023

Tormod Aulund viser til uttalelse fra Trond Aulund (dato 01.07.2023), og stiller seg bak denne som sameier for eiendom gbnr. 19/25.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

Aulund Trond, dato 01.07.2023

Uttalelsen sendes på vegne av eierne av gbnr. 19/25 Trond Aulund, Tormod Aulund og Knut Aulund.

Merknader til planinitiativ og varslingsbrev

Under punkt 3.2 *utbyggingsvolum og bygningshøyder* er det antatt at «strekninger» skal være «strekningen». Det stilles spørsmål ved hva som menes med punkt 3.2 «det skal ikke bygges bygninger på strekningen».

Under punkt 4.1 *Forholdet til kommuneplanen* er det feil at det henvises til Lørenskog kommune.

I punkt 8.2 og 8.3 benyttes begrepet «hageareal», det bør presiseres begrunnelsen for bruk av begrepet.

Alternativt kunne «del av eiendom» vært benyttet.

Kommuneplanen

Det er positivt at det igangsettes planarbeid for å tilrettelegge gang- og sykkelvei på strekningen. Eiendom gbnr. 19/25 er i dag ubebygd og regulert i KPA som del av LNF-område, men er inkludert i underformålet «spredt bebyggelse – eksisterende».

Skjæring

På kart C1 – 10 – fra skisserapporten fra 2015 viser situasjonen for gbnr. 19/25 ved utbygging av gang- og sykkelvei. Situasjonen viser en skjæring som omfatter betydelige deler av eiendommen, utover det som kreves av gang- og sykkelveien. Det forutsettes det erstattes av f.eks. forstøtningsmur, som er mindre arealkrevende.

Adkomst

Det forutsettes at det tilrettelegges for adkomst til gbnr. 19/25 fra Åsvegen for fremtidig bebyggelse på eiendommen. Denne kan samordnes med naboeiendom i nord.

Avgrensning av formål

Det stilles spørsmål ved om varslingsområdet vist på kart «varslingsområde A0» er ment å vise avgrensning for formålet.

Forslagstillers kommentar

Merknader til planinitiativ og varslingsbrev: Tas til orientering. Det er korrekt at det menes Nannestad kommune, og ikke Lørenskog kommune i planinitiativet.

Dette tiltaket omfatter ikke bygging av bygninger, og regulerer kun nødvendig areal for etablering av gang- og sykkelvei. Hva som tillates på tilgrensende areal behandles av Nannestad kommune gjennom kommuneplanen og eventuelle reguleringsplanprosesser.

For utsvar av øvrige innspill henvises det til *Aulund Knut, 21.06.2023*.

Aulund Kyrre, dato 07.07.2023

Uttalelsen er på vegne av gbnr. 11/8.

Merknader til planinitiativ og varslingsbrev

Under punkt 3.2 *utbyggingsvolum og bygningshøyder* er det antatt at «strekninger» skal være «strekningen». Det stilles spørsmål ved hva som menes med punkt 3.2 «det skal ikke bygges bygninger på strekningen». Under punkt 4.1 *Forholdet til kommuneplanen* er det feil at det henvises til Lørenskog kommune. I punkt 8.2 og 8.3 benyttes begrepet «hageareal», det bør presiseres begrunnelsen for bruk av begrepet. Alternativt kunne «del av eiendom» vært benyttet.

Kommuneplan

Det er positivt at det igangsettes planarbeid for tilrettelegging av gang- og sykkelvei på strekningen. Eiendom gbnr. 11/8 er bebygd og utgjorde tidligere Langerud Trevarefabrikk. I dag leies bygningene ut. Eiendommen er i gjeldende KPA del av et LNF- område, men inkludert i underformålet «spredt bebyggelse – eksisterende».

Skjæring

På kart C1 – 10 – fra skisserapporten fra 2015 viser situasjonen for gbnr. 11/8 ved utbygging av gang- og sykkelvei. Situasjonen viser en skjæring som omfatter betydelige deler av eiendommen, utover det som kreves av gang- og sykkelveien. Det er unødvendig med en skråskjæring i terrenget her, da arealet er tilnærmet flatt og på nivå med Åsvegen.

Adkomst

I dag er det adkomst til Åsvegen både nord og sør på eiendommen, det forutsettes at slik adkomst opprettholdes i fremtidig situasjon. Internttransport på eiendommen er avhengig av disse adkomstene, og de blir benyttet av lastebiler for inn- og utkjøring.

Vann og avløp og strøm

Det forutsettes at tilkoblingspunkt for vann og avløp blir gjort tilgjengelig i en fremtidig situasjon.

Dersom strømtilførsel til eiendommen må endres fra dagens luftstrek til å legges i bakken, forutsettes det at det utføres uten kostnad for eier.

I sydenden av eiendom gbnr. 11/8 er det en bekk fra et tjern, denne er lagt i rør under Åsvegen. Det foresettes at dette blir ivaretatt og dimensjonert ved utbygging av gang- og sykkelvei.

I nordenden av eiendommen er det adkomstvei til eiendommer lengre vest. Overvannshåndtering på veien må ivaretas ved utbygging, da det er forventet at utbygging medfører større arealer med fast dekke.

Forslagstillers kommentar

Merknader til planinitiativ og varslingsbrev: Tas til orientering. Det er korrekt at det menes Nannestad kommune, og ikke Lørenskog kommune i planinitiativet.

Vårt tiltak omfatter ikke bygging av bygninger, og regulerer kun nødvendig areal for gang- og sykkelvei. Hva som tillates på tilgrensende areal behandles av Nannestad kommune.

Skjæring: I planforslaget er det regulert inn muligheten for både støttemur og naturlig skråning langs gang- og sykkelvegen på denne strekningen. Detaljene rundt dette vil avklares i det videre arbeidet med byggeplan. Som hovedregel er det tenkt naturlig skråning for de delene av strekningen der dette ikke kommer i konflikt med bygverk eller installasjoner. På tomten er det i tillegg avsatt areal som kan brukes til lagring av utstyr og maskiner ifm. anleggsgjennomføringen. Mer om dette kan sees i planbeskrivelsen kapittel 6.5.

Adkomst: Tas til orientering. Planforslaget regulerer at eksisterende atkomst til eiendommen fra Åsvegen stenges. Dette er da atkomsten kommer i direkte konflikt med ny gang- og sykkelvei. Ny atkomst sikres fra nord.

Vann og avløp og strøm: Tas til orientering. Elementene er ivaretatt i planforslaget, og vil håndteres nærme i byggeplan.

Gaustad Lars, dato 24.07.2023

Uttalelsen er på vegne av gbnr. 96/12 og 97/6.

Renseanlegg

I arbeidet med reguleringsplan for gang- og sykkelvei er det viktig å ta hensyn til eksisterende renseanlegg plassert i nærheten av Åsvegen. Plasseringen er vurdert i samråd med blant annet fagfolk, kommunen og Statens vegvesen. Det er ikke mulig å anlegge et normalt fortau på vestsiden av Åsvegen uten at det kommer i konflikt med renseanlegget.

For å unngå unødvendig kostnader og dobbeltarbeid, vil det være fornuftig å erstatte det nåværende renseanlegget langs Åsvegen med offentlig kloakk. Dette var opprinnelig planen da tilknytning ble pålagt og tilknytningsavgiften ble innbetalt i 2003. Alternativt kan det etableres felles renseanlegg på østsiden av Åsvegen for flere av de berørte eiendommene. Kommunen må da ekspropriere areal av eiendommen hvor anlegget kan etableres.

Nannestad kommune har ved vedtak fra 2018 pålagt eiendommer å anlegge renseanlegg, med grunnlag i at de ikke vil bli tilknyttet offentlig kloakk de nærmeste 30 årene. Det er rimelig å forvente at kommunen dekker kostanden beboerne hadde ved etablering av renseanlegg dersom det erstattes med offentlig kloakk. Åsvegen 258 hadde en kostnad på ca. 430 000 kr ved etablering i 2019.

Ved alternative løsninger med flytting av renseanlegg, etablering av felles anlegg eller annet foresettes det at dette blir dekket av kommunen.

Grøntområder

De eksisterende grønntområdene på eiendommen, spesielt terrassen og plenen mot Åsvegen, er av stor betydning og viktig å bevare for beboerne. Utsiktspunktet grøntarealene mot Åsvegen utgjør er med å opprettholde estetikken og karakteren til området. Det er essensielt å bevare øvrige grønntområder for å opprettholde bo- og rekreasjonsatmosfæren.

Øvrige arealer

Det bør vektlegges at tilgangen til parkering, garasje og uthus ikke forringes som følge av planarbeidet. God tilgang er nødvendig for å sikre daglig funksjonalitet og bekvemmelighet for eiendommens beboere. Ved endring bør tilgjengeligheten opprettholdes eller forbedres, samtidig som grøntarealene bevares.

Forslagstillers kommentar

Renseanlegg: Som en del av planarbeidet er det kartlagt alle private renseanlegg langs strekningen, og dokumentert hvilke som kommer i konflikt med tiltaket. Mer om dette kan leses i planbeskrivelsen kapittel 7.7.1.

Grønntområder: Innspillet tas til orientering. Langs eiendommen er det planlagt for fortau med grøft, som gjør at mesteparten av grøntarealet mellom bebyggelsen og Åsveien på eiendommene gbnr. 96/12 og 97/6 blir beslaglagt.

Andreassen Einav Graidy, dato 31.07.2023

Midler til tiltak

Det er varslet oppstart av planarbeid for å etablere gang- og sykkelvei langs Åsvegen. Det er ikke avsatt midler til realisering av prosjektet., verken i VFK sitt kortsiktige investeringsbudsjett eller langsiktig investeringsstrategi.

Erverv av grunnareal

I varslet oppstart står det at erverv av grunnareal ikke vil skje før planen skal realiseres. Tidligere erfaring viser at det har vært lite gjennomføringsgrad etter regulering i kommunen. I 2008 regulerte kommunen en

tverrforbindelse mellom Åsvegen og Fv.120. Denne reguleringen var betinget med grunnnerv av gbnr. 99/23. Planen har ikke vært realisert innen 10 års perioden og dersom den skal realiseres må det reguleres på nytt.

Det ønskes ikke at eiendom gbnr. 97/5, skal båndlegges ved en regulering. Eiendommen er på ca. 2,4 mål og kan teoretisk deles til to nye parseller. Ny reguleringsplan ønskes ikke at skal være til hinder for videre utvikling av eiendommen. Ved regulering bør det settes en byggegrense mot veien, og reguleres en ny avkjøring som tilrettelegger for utvidet bruk med minimum tre boenheter.

Bussholdeplass

Det er ikke negativt om bussholdeplassen i Damvegen saneres. Det er ca. 200 meter til bussholdeplassen i Evangeliehuset, og 450 meter til Slattumhagen bussholdeplass. Det er ikke ønskelig med bussholdeplass foran eiendom gbnr. 97/5.

Forslagstillers kommentar

Midler til tiltak: Dette avklares i egne prosesser separat fra reguleringsplanarbeidet.

Erverv av grunnareal: Tas til orientering. Eiendom gbnr 97/5 påvirkes av dette planarbeidet, da det må erverves areal for å kunne etablere tiltaket. Mer om dette kan leses i planbeskrivelsen kapittel 7.9.

Bussholdeplass: Tas til orientering. Bussholdeplassen i Damvegen videreføres i dette planforslaget, etter dialog og enighet med Ruter. Se mer informasjon om dette i planbeskrivelsen kapittel 6.3.3.

Berntsen Else Borghild, dato 31.07.2023

Ingen merknad.

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering.

Brodahl Ståle Andersen, 07.08.2023

Brodahl er positiv til tiltaket. Han er likevel bekymret for konsekvenser for private renseanlegg langs strekningen, og vannledninger fra eiendommer ned mot Åsvegen. Kommunen eide stikkledning fra hovedledning og frem til utvendig stoppekran. Dette betydde at kommunen hadde ansvar for ledning fra an boring på hovedledning, gjennom Åsvegen og inn på tomtene til abonnentene, frem til utvendig stoppekran. Så kom det et politisk vedtak om at ansvaret for stikkledningene skulle føres over til abonnentene, som betyr at hver enkelt nå har ansvar for sin egen vannledning fra hovedledning. Brodahl regner med at disse vil bli flyttet ut av byggegrøp og inn på tomtene til abonnent. Men fortsatt vil man ha gammel ledning gjennom Åsvegen og en skjøt midt i gangveg, som nå blir et utsatt punkt. Hvordan stiller kommune og fylkeskommune seg til dette?

Forslagstillers kommentar

Tas til orientering. Teknisk infrastruktur som må flyttes/oppraderes som følge av tiltaket vil bekostes av forslagsstiller.

For informasjon om grunnnerv og kompensasjon, se Akershus fylkeskommune sine nettsider:

<https://afk.no/tjenester/vei-og-kollektiv/fylkesvei/grunnnerv/>

***Dag Ole Fjeldstad, dato 02.08.2023**

Fjeldstad viser til at det ble regulert gang- og sykkelvei forbi adressen Åsvegen 314 i 2007/2008 med en meter grøft mellom vei og gang- og sykkelvei. En grøft på opp til 3 meter vil gjøre det vanskelig å vedlikeholde eiendommen. Fjeldstad forventer at den gamle reguleringsplanen opprettholdes og er positiv til tiltaket så lenge hans interesser blir ivaretatt.

Forslagstillers kommentar

Tiltakshaver er ikke kjent med at det foreligger reguleringsplan for gang- og sykkelvei langs strekningen, og for å kunne etablere tiltaket i tråd med gjeldende normer og regler må dette reguleres. Forbi eiendommen reguleres fortau med nødvendig skråningsutslag. Dette fører til behov for erverv av innspillshavers eiendom.

For mer informasjon om dette, se planbeskrivelsen kapittel 7.9. For informasjon om grunnnerverv og kompensasjon, se Akershus fylkeskommune sine nettsider: <https://afk.no/tjenester/vei-og-kollektiv/fylkesvei/grunnnerverv/>

***Advokat Harald Breivik på vegne av Karinna Løken og Sander Løken Opheim, dato 02.08.2023**

De er positive til tiltaket og at det ikke er planlagt riving av eksisterende bebyggelse i forbindelse med prosjektet. De mener det er naturlig at bredde på løsning vil være den samme gjennom hele strekningen. Det er ønske om å gjøre inngrepet så lite som mulig og påpeker at anleggsbeltet må tilbakeføres til sin opprinnelige stand etter ferdig utbygging.

Forslagstillers kommentar

Innspillet tas til orientering. For å utføre tiltaket i henhold til føringene i Statens vegvesens håndbok N100 skal tiltaket utføres som gang- og sykkelvei med naturlig skråning. Det er gjort stedsspesifikke tilpasninger enkelte steder langs strekningen for å unngå konflikt med byggverk eller installasjoner.

***Inga Rongsjord, dato 01.08.23**

Stiller seg positiv til tiltaket. Åsvegen 284 har en parkeringsplass helt ned mot veien og bratt oppkjøring. Det er lite gunstig med brattere oppkjøring, og derfor nødvendig med parkeringsplass nede ved veien, spesielt med tanke på vinteren.

Forslagstillers kommentar

Den nevnte parkeringsplassen nede ved Åsvegen vil måtte erverves og inngå som fremtidig grøft- og sideareal for gang- og sykkelveien. Det er sikret atkomst til eiendommen i planforslaget.

***Jens Kristian Næss, dato 01.08.23**

Viser til at sin eiendom har ut- og innkjøring på eiendommen fra Åsvegen, og at nabo i sør har bygget på hans eiendom uten samtykke.

Forslagstillers kommentar

Innspillet tas til orientering. Innspillet omhandler ikke dette tiltaket.

***Anne og Arild Hoffsbakken, dato 25.07.23**

De er ikke imot å få fortau langs Åsvegen, men ønsker absolutt ikke gang/sykkelvei da dette tar mye av deres tomt i Åsvegen 342. Det er også nettopp satt ned renseanlegg som må graves opp og flyttes. Ønsker seg fortau, fartsgrense 50 og fartsdumper.

Forslagstillers kommentar

Innspillet tas til orientering. Det er regulert for gang- og sykkelfelt med grøfteareal langs eiendommen, i tråd med Statens vegvesens håndbok N100. Om det etableres naturlig skråning eller støttemur her avklares nærmere i byggeplan. Som en del av planarbeidet er det kartlagt alle private renseanlegg langs strekningen, og dokumentert hvilke som kommer i konflikt med tiltaket. Mer om dette kan leses i planbeskrivelsen kapittel 7.7.1.

***Håkon Knevelsrud, dato 26.06.23**

Knevelsrud ber om at gang/sykkelveg starter etter innkjøring til hans eiendom i Åsvegen 290. Å utvide til gang/sykkelvei ved hans tomt vil medføre en stor reduksjon i hageareal og at tiltaket kommer svært nær hans balkong/uteplass.

Forslagstillers kommentar

Det er regulert for gang- og sykkelfelt med grøfteareal langs eiendommen, i tråd med Statens vegvesens håndbok N100. Om det etableres naturlig skråning eller støttemur her avklares nærmere i byggeplan.

***Interessegruppe «Fortau langs Åsvegen», dato 02.08.2023**

Interessegruppen har laget en felles uttalelse som besvares her. Deltakerne har også sendt ved noen kommentarer som gjelder for deres eiendom spesifikt, og besvares enkeltvis i uttalelsene under.

1. Interessegruppen mener at skille på 1 meter mellom vei og gang/sykkelvei som gir total byggebredde på 4-4,5 meter er tilstrekkelig for å ivareta de myke trafikantene. De mener også det er bedre med en gjennomgående bredde fremfor variasjon med smale og brede gangpartier.
2. Interessegruppen foreslår alternativt trasevalg forbi Kåråsen gård ved å bruke Kåråsenvegen. Veien må da stenges for biltrafikk ved den nordlige avkjørselen. Det vises til næringsdrift på eiendommen og mulige uheldige situasjoner mellom myke trafikantgrupper og landbruksmaskiner.
3. Det påpekes at interessegruppen er enige om at overvann, at tiltaket er innenfor marin grense og har nedløp til kvikkleiresone krever spesiell utredning.
4. Interessegruppen er enige om at generelle skjermingstiltak genererer lave kostnader for prosjektet, og at ulempen støy og innsyn medfører for den enkelte eiendom er betydelig både med hensyn til verdireduksjon og daglig ulempe.
5. Interessegruppen anbefaler at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover der veistrekningen er mer oversiktlig.

Forslagstillers kommentar

1. Innspillet tas til orientering. Tiltaket er prosjektert etter Statens vegvesen håndbok N100, og det er gjort prosjektspesifikke tilpasninger med redusert standard og bredde enkelte steder langs strekningen for å unngå konflikt med bebyggelse og installasjoner.
2. Som følge av innspillet er det gjort en vurdering av å benytte Kåråsenvegen istedenfor Åsvegen på den aktuelle strekningen. Konklusjonen er at det er fordelaktig å benytte Åsvegen. Mer om dette kan sees i eget vedlegg til planforslaget.
3. Temaet overvann og avrenning er behandlet i egen fagrapport som er vedlagt planforslaget.
4. Det er vurdert behovet for skjermingstiltak som følge av støyøkning fra tiltaket i egen fagrapport. Konklusjonen er at det er to boliger langs strekningen som kan få en støyøkning på 1dB, Åsvegen 314 og Skogvegen 2. Det trengs ikke gjennomføres avbøtende tiltak for å ivareta krav i *Statlig retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen*, T-1442/2021.
5. Mange av de som anvender kollektivholdeplassen kommer fra Kåråsenvegen slik at en plassering av holdeplassen ved Kåråsenvegens søndre kryss med Åsvegen er gunstig. Plasseringen er også gjort av hensyn til uttalelser fra eieren av Kåråsen gård for å hensynta bruken av gården. Det foreslås stopp i kjørebane for begge retninger. Tilrettelagt kryssing er planlagt bak bussen i hver retning. Mer om dette kan leses i planbeskrivelsen kapittel 6.3.3.

***Astrid Østlie, dato 31.07.23**

Ren gang/sykkelvei vil ta en uforholdsmessig stor del av eiendommen gbnr 99/28, som ligger langs Åsvegen, og det er derfor ønske om fortau her. Bygging av løsning for myke trafikanter vil medføre fjerning av ca. 80 år gammel granhekk, som fungerer som en meget effektiv støy- og innsynsskjerming mot Åsvegen. Det må opparbeides erstattende skjerming utført av prosjektet.

Forslagstillers kommentar

Det er regulert for gang- og sykkelstier med grøfteareal langs eiendommen, i tråd med Statens vegvesens håndbok N100. Ved fjerning av skjermende vegetasjon vil dette erstattes økonomisk, slik at en hekk med tilsvarende skjerming kan etableres.

For informasjon om grunnverv og kompensasjon, se Akershus fylkeskommune sine nettsider:

<https://afk.no/tjenester/vei-og-kollektiv/fylkesvei/grunnverv/>

***Andreas Haukås, dato 02.08.23**

Bruksverdi og erstatningsverdi av arealet som må avgis til gangvei må med bakgrunn i redusert bruksverdi for eiendommen Åsvegen 338 gis høyere beregningsgrunnlag enn en normalberegning som brøk av eiendommens totalareal. Dette med bakgrunn av at en stor prosentvis andel av gjenværende areal etter etablering av fortau ikke kan benyttes til rekreasjon og familiær aktivitet.

Etablering av fortau langs fylkesvei vil ytterligere forverre hellingsgrad på utkjørsel fra gårdstun til fylkesvei. Med bakgrunn i risikovurderinger relatert til utkjøring på glatt føre, og fare for myke trafikanter og kryssende trafikk, må ny utkjørsel etableres på eiendommens vestside hvor det i dag er en felles innkjørsel for naboer.

Haukås ønsker at det etableres granittmur med nettinggjerd og hekk inn mot tomten.

Forslagstillers kommentar

Utmåling av erstatning for tapte arealer er en skjønnsmessig vurdering som utføres etter planarbeidet er ferdig, før fylkeskommunen kan igangsette byggeplan.

For mer informasjon om grunnerverv henvises det til fylkeskommunens nettsider:

<https://afk.no/tjenester/vei-og-kollektiv/fylkesvei/grunnerverv/>.

Utforming av eventuell støttemur vil avgjøres i arbeidet med byggeplan.

***Heidi Kåråsen, dato 31.07.23**

Det er full stalldrift med hester, geiter, kaniner og andre arbeidsoppgaver med tilhørighet til det daglige arbeidet på Kåråsen gård. Det listes opp en rekke behov for å kunne opprettholde gårdsdrift som i dag, og det påpekes at ved reduksjon i næringsarealer vil erstatningssum øke. Det stilles også spørsmål om hva som vil skje med den SEFRAK-registrerte bygningen som står på tomten.

Forslagstillers kommentar

Utmåling av erstatning for tapte arealer er en skjønnsmessig vurdering som utføres etter planarbeidet er ferdig, før fylkeskommunen kan igangsette byggeplan. For mer informasjon om grunnerverv henvises det til fylkeskommunens nettsider: <https://afk.no/tjenester/vei-og-kollektiv/fylkesvei/grunnerverv/>.

Det SEFRAK registrerte stabburet kommer i direkte konflikt med tiltaket. Derfor er det i reguleringsplanen sikret at dette skal flyttes til en annen plass på eiendommen. Dette vil bekostes av Akershus fylkeskommune.

***Inger Lise og Jon-Tore Ringstad, dato 31.07.23**

Foreslår at dersom begge utkjørslene fra Kåråsenvegen skal beholdes ved eiendom gbnr 99/16, og veien samtidig skal benyttes som gang/sykkelvei slik foreslått i fellesskrivet fra interessegruppe fortau langs Åsvegen, så kan veien stenges på midten med bom.

Det er to utkjørsler til Åsvegen, og det påpekes at det er behov for begge utkjørsler videre ettersom det drives næring på eiendommen som er avhengig av dem.

Hvis det blir gang og sykkelvei på nedsiden må hekken og portstolpene flyttes tilsvarende inn på eiendommen. Vi har porter som passer inn i disse. Disse er gamle og ønskes bevares. Hekken virker også som støyskydd mot vegen.

Forslagstillers kommentar

Som følge av innspillet er det gjort en vurdering av å benytte Kåråsenvegen istedenfor Åsvegen på den aktuelle strekningen. Konklusjonen er at det er fordelaktig å benytte Åsvegen. Mer om dette kan sees i eget vedlegg til planforslaget. Derfor er det ikke aktuelt å stenge Kåråsenvegen med bom som følge av dette planarbeidet.

Eiendommen nordlige atkomst fra Åsvegen mot vest er sikret i plankartet. Dette gir eiendommen adgang til hele plenarealet, og dermed muligheten til å opprettholde næringsdrift på eiendommen. Den andre atkomsten lenger syd som nevnes er regulert stengt. Eiendommens atkomst til jorden i øst er også sikret i planforslaget.

Ved fjerning av vegetasjon og andre objekter på tomten vil dette erstattes økonomisk av Akershus fylkeskommune.

Viken fylkeskommune
Postboks 220
1702 Sarpsborg

2023/23149
30693 Åsvegen
Deres ref: Nannestad
Vår ref: 2023/124511
Dato: 24.07.2023
Org.nr: 985 399 077

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler



INNSPILL TIL VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLAN FOR FORTAU LANG ÅSVEGEN I NANNESTAD KOMMUNE

Mattilsynet viser til deres brev mottatt 8. juni 2023 med varsel om oppstart av planarbeid i Nannestad kommune.

Formål

Hensikten med planarbeidet er å regulere fortau og/eller sykkel- og gangvei for å legge til rette for myke trafikanter, slik at veien også kan benyttes som skolevei.

Mattilsynets rolle

Mattilsynet er statlig sektormyndighet for drikkevann med ansvar for å ta vare på nasjonale og regionale føringer i plansaker som kan påvirke drikkevann. Føringer for dette er blant annet gitt i Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, Nasjonale mål for vann og helse, Matloven med drikkevannsforskriften og forskrift om rammer for vannforvaltningen.

Innspill

Hvis planområdet omfatter drikkevannsledninger med behov for fornyelse, så bør det vurderes utført sammen med byggingen av fortau og/eller sykkel- og gangvei.

Uavhengig av om drikkevannsledningene i planområdet er privat (stikkledning) eller kommunal (hovedledning), er det viktig at den totale sikkerheten med hensyn til drikkevann blir ivarettatt ved gravearbeid og arbeid på ledningsnett. Trykkløse tilstander i ledningsnettet kan medføre innlekking av forurenset vann fra omgivelsene. Det er viktig å etablere rutiner for dette, og ha tett dialog med ansvarlig etat for drikkevannsforsyningen i kommunen.

Med hilsen

Arne Sigurd Brørs
seniorinspektør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.
Dokumenter som må ha signatur blir i tillegg sendt i papirversjon.*

Kopi til

NANNESTAD KOMMUNE
STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN

Postboks 3
Postboks 325

2031
1502

NANNESTAD
MOSS

HENNING LARSEN ARCHITECTS AS
Postboks 427 Skøyen
0213 OSLO

Vår ref.: 337650/2023 - 2023/39177

Deres ref.:
Dato: 01.08.2023

Nannestad kommune - Reguleringsplan - Åsvegen - Damvegen - Homledalsvegen - Varsel om oppstart av detaljregulering av fortau

Vi viser til oversendelse datert 08.06.2023.

Bakgrunn

Det skal reguleres fortau og/eller kombinert gang/sykkelvei på veststiden av Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Hensikten med planen er å tilrettelegge for myke trafikanter og for at strekningen kan benyttes som skolevei.

Merknader

Tiltaket er vurdert på bakgrunn av fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei, fagmyndighet for kulturminnevern, forvalter av miljøvern hensyn og utøvende myndighet etter vannforskriften. Fylkeskommunen har følgende merknader:

Arkeologiske kulturminner

Det er ikke kjent automatisk fredete kulturminner som har behov for særlig vern i planområdet. Området ble befart 27. juli 2023. Potensialet for funn av automatisk fredete kulturminner vurderes som lavt. En nærmere arkeologisk utredning vil derfor ikke være nødvendig.

Vi gjør oppmerksom på at det likevel kan finnes arkeologiske kulturminner i området. Alle spor etter menneskelig aktivitet eldre enn 1537 e.Kr. er automatisk fredet, jf. kulturminneloven § 4. Vi ber om at følgende tekst blir tatt inn i reguleringsplanens fellesbestemmelser:

Dersom det under anleggsarbeidet avdekker automatisk fredete kulturminner, eksempelvis keramikk og flint eller konsentrasjoner av trekull, brent stein eller jernslag i grunnen, må arbeidet øyeblikkelig stanses og fylkeskommunen varsles, jf. lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, (kulturminneloven) § 8.

Samferdsel

Viken fylkeskommune skal i samarbeid med Rambøll Norge AS utarbeide detaljreguleringsplan for fortau og gang-/sykkelveg langs fv. 1603 Åsvegen, på strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen.

PLAN Avdeling for kommunale planer

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG
Besøksadresse: Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO
Telefon: 32 30 00 00

E-post: post@viken.no
Internett: www.viken.no
Org.nr.: 921693230

Detaljreguleringsplanen vil legge til rette for bygging av fortau/gang- og sykkelvei på vestsiden av fv. 1603 Åsvegen. En reduksjon av antall bussholdeplasser vil også bli vurdert som en del av dette planarbeidet.

Vi går ut fra at nødvendige samferdselsinteresser vil bli avklart og ivaretatt gjennom planarbeidet.

Vennlig hilsen

Hanna Thoresen

Rådgiver kommunale planer

Medsaksbehandlere:

Arkeologiske kulturminner: Bjarne Gaut

Samferdsel: Gyda Viken

Kopi til:

NANNESTAD KOMMUNE

Statsforvalteren i Oslo og Viken

HENNING LARSEN ARCHITECTS AS
Postboks 427 Skøyen

0213 OSLO

Vår dato: 05.07.2023

Vår ref.: 202309520-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 2023/23149

Saksbehandler: Andreas Skullerud/
22959703/asku@nve.no

NVEs generelle innspill - Varsel om oppstart - Detaljregulering for fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen (23-04) - Nannestad kommune

Vi viser til varsel om oppstart datert 08.06.2023.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVE vil prioritere å gi konkrete innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. På grunn av stor saksmengde i forhold til tilgjengelige ressurser har ikke NVE kapasitet til å gå konkret inn i alle varsler om oppstart til reguleringsplaner. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.

NVEs generelle veiledning

NVEs [kartbaserte veileder for reguleringsplan](#) er en veileder som leder dere gjennom alle våre fagområder og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Vårt innspill er at dere går gjennom denne kartbaserte veilederen og bruker den i planarbeidet. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Vi anbefaler også at dere bruker våre nettsider for arealplanlegging. Her er informasjon og veiledning lagt opp etter plannivå, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>



På NVEs nettsider finner dere også koblinger til veiledere og verktøy. Det ligger også mye arealinformasjon på [NVEs kartløsninger](#).

NVE sin oppfølging av planarbeidet

Kommunen må vurdere om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser, jf. [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#).

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE.

Dere kan ta kontakt med NVE dersom det er behov for konkret bistand i saken.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Andreas Skullerud
Førstekonsulent

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

HENNING LARSEN ARCHITECTS AS

Kopimottakere:

Nannestad kommune



HENNING LARSEN ARCHITECTS AS
Postboks 427 Skøyen
0213 OSLO

Saksbehandler, innvalgstelefon
Sumeet Singh, 32266813

Nannestad - Innspill til varslet oppstart av detaljregulering for fortau langs Åsvegen, gnr/bnr 165/2 m.fl.

Vi viser til deres oversendelse datert 8. juni 2023 med varslet oppstart av detaljregulering for fortau langs Åsvegen, gnr/bnr 165/2 m.fl.

Bakgrunn

Det fremgår av varselet at formålet med planarbeidet er å regulere fortau og/eller kombinert gang-sykkelvei langs Åsvegen mellom Åsvegen 258 og Åsvegen 452. Planområdet strekker seg omtrent 2,16 km og har ingen løsning for myke trafikanter i dag. Strekningen er klassifisert som farlig skolevei, og reguleringen søker å gjøre veien tryggere i bruk for skolebarn. Området er i kommuneplanens arealdel satt av til samlevei, boligbebyggelse, spredt boligbebyggelse og LNF-formål.

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, barn og unges interesser, samfunnssikkerhet og gravplasser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Statsforvalterens innspill

Vi er positive til at det planlegges for fortau, slik at tilbudet for gående og syklende styrkes. Som det fremgår av varslet, vil dette gjøre det lettere og tryggere å bevege seg for myke trafikanter, spesielt med tanke på barn og unge i området. Dette er viktig av både klima- og folkehelsehensyn.

Landbruk

Hensynet til jordvern og matproduksjon mangler som tema i oversendte dokumenter, og planområdet ser ut til å berøre jordbruksareal enkelte steder på strekningen.



Vi minner om at jordvern og økt bærekraftig matproduksjon er nasjonalt viktige hensyn som kommunen skal ivareta i planlegging. Skjerperte nasjonale føringer for jordvern og om økt bærekraftig matproduksjon ble vedtatt av Stortinget i juni 2023. Nye nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging 2023- 2027 må også legges til grunn.

På østsiden av Åsvegen er det store sammenhengende jordbruksareal som har nasjonal og regional verdi for matproduksjon. Det må sikres at overvann fra tiltaket ikke fører til erosjon på jordbruksarealene, men håndteres ved fordrøyning eller lignende innen reguleringsplanen. Eventuelt berørte drenerør og hydrotekniske anlegg knyttet til jordbruksareal må ivareta og istandsettes av hensyn til matproduksjon og klima- og miljø.

Fremmede arter

Deler av strekningen er registrert med fremmede arter. Fremmede organismer er et stadig økende problem, og regnes som en av de største truslene mot naturmangfoldet. Naturmangfoldlovens kapittel IV og forskrift om fremmede organismer utdyper den generelle aktsomhetsplikten i naturmangfoldloven § 6. For virksomheter eller tiltak som kan medføre utilsiktet spredning eller utslipp av fremmede organismer stiller aktsomhetsplikten krav om at den ansvarlige i rimelig utstrekning treffer tiltak for å hindre slik spredning.

Følgende statlige planretningslinjer ser ut til å være relevante føringer for planarbeidet:

- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018).
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014).
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (1995).

Ellers viser vi til [Statsforvalterens forventninger til kommunal arealplanlegg for 2023](#) og til [overordnede føringer for kommunal planlegging innenfor Statsforvalterens ansvarsområde](#). Vi anbefaler nettsidene www.planlegging.no og [Miljøstatus](#).

Vi vil komme tilbake til saken når planen er på offentlig ettersyn, og vurdere om de nasjonale og regionale hensynene er fulgt opp.

Med hilsen

Torgeir Fagersand
rådgiver
Klima- og miljøvern avdelingen

Sumeet Singh
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Medsaksbehandler: Anette Søråas (landbruksavdelingen), 22003673.

Kopi til:

Nannestad kommune
Viken fylkeskommune

Postboks 3
Postboks 220

2031
1702

NANNESTAD
SARPSBORG



Til	Vår saksbehandler	Vår dato	Vår referanse
«MOTTAKERNAVN»	Katrine Kammerud	23.06.2023	2023/3056-2/315
«KONTAKT»			
«ADRESSE»		Tidligere dato	Tidligere referanse
«POSTNR» «POSTSTED»		«REFDATO»	«REF»

Svar på varsel om oppstart av detaljregulering for fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen - Nannestad kommune

Vi viser til brev 8. juni 2023 med varsel om oppstart av detaljregulering for fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Holmedalsvegen i Nannestad kommune. Hensikten med planarbeidet er regulere løsning for myke trafikanter på vestsiden av Åsvegen.

Forsvarsbygg uttaler seg på vegne av forsvarssektoren i saker etter plan- og bygningsloven.

Vi kan ikke se at planen vil ha konsekvenser for Forsvarets eiendom, virksomhet eller arealbruksinteresser, og har derfor ingen merknader.

Med hilsen

Bjørn Bergesen
leder arealplan
eiendomsforvaltningen

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og derfor ikke signert.

Til:			
HENNING LARSEN ARCHITECTS AS	Postboks 427 Skøyen	0213	OSLO
Viken fylkeskommune	Postboks 220	1702	SARPSBORG

Kopi til:		
Nannestad kommune	2030	NANNESTAD

Confidential
Postadresse
Postboks 405
Sentrum
0103 Oslo

Fakturaadresse
Fakturasenteret
Postboks 4394
2308 Hamar

Telefon
468 70 400
Telefaks
23 09 78 03

E-postadresse
post@forsvarsbygg.no
Internett
www.forsvarsbygg.no

Org. nr
975 950 662

1 av 2

Deres dato
08.06.2023Vår dato
2023-06-15Deres referanse
2323/23149 30693Vår referanse
S211117Vår saksbehandler
EMIAAE

Viken fylkeskommune

Kopi til
Nannestad kommune

Uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering for Tverrforbindelsen Åsgreina i Nannestad kommune

Elvia AS («Elvia») viser til planforslag for Tverrforbindelsen Åsgreina i Nannestad kommune. Høringsfristen er 03.08.2023 og uttalelsen er dermed innen fristen.

Elvia har etter energiloven anleggs- og områdekonsesjon i Nannestad kommune. Dette innebærer at nettselskapet etablerer og drifter strømmettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett).

I det følgende vil Elvia redegjøre for hvilke elektriske anlegg som er etablert innenfor planområdet.

Elektriske anlegg i planområdet

Elvia har elektriske anlegg i det aktuelle planområdet som vist på vedlagt kart. Planforslaget må ta høyde for og hensyn til de anlegg som det er nødvendig for nettselskapet å drifte og etablere. Det er også viktig at det ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til nettselskapet sine anlegg.

Anlegg etablert etter områdekonsesjon (distribusjonsnett, opp til og med 22 kV)

Anlegg med spenning til og med 22 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon.

Eksisterende lavspent luftledning (opp til og med 1000 V)

Anlegg med spenning til og med 1000 V inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon.

Elvia har lavspent luftledning med tilhørende master innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Blank ledning (uisolert) har et byggeforbudsbelte på 1,5 meter fra strømførende ledning. Ingen bebyggelse kan tillates innenfor definert byggeforbudssone. I tilfeller hvor en linje er belagt (isolert), er det tillatt med bygg under linjen dersom vertikal avstand er over 2,5 meter.

Det må ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører oppfylling av terrenget som fører til redusert høyde opp til luftlinjen.

Eksisterende høyspent luftledning (opp til og med 22 kV)

Anlegg med spenning til og med 22 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon.

Elvia har høyspent luftledning med tilhørende master innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Ledningene har et byggeforbudsbelte på 6 meter horisontal avstand fra ytterste strømførende ledning, jf. forskrift om elektriske forsyningsanlegg med veiledning (FEF) § 6.4. Ingen bebyggelse kan tillates innenfor definert byggeforbudssone. Nettselskapet ber om at traséen med byggeforbudsbeltet registreres i planen som hensynssone (faresone) med kode 370 – høyspenningsanlegg jf. vedlegg II til kart- og planforskriften.

Det må ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører oppfylling av terrenget som fører til redusert høyde opp til luftledningen.

Oversikt over Elvia sine luftledninger finnes også via WebApp:

<https://elvia.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=7c4bc277ab5849f3824d8f26e32aeebd>

Finn kraftledningen ved å søke på området, trykk på selve kraftledningen for å få opp spesifikasjoner om byggeforbudsbelte.

ArcGIS kart kan også benyttes:

<https://elvia.maps.arcgis.com/home/item.html?id=43a9cdf810c84608baae514616e49913>

Eksisterende lavspent kabelanlegg (opp til og med 1000 V)

Elvia har lavspent kabelanlegg samt kabelfordelingsskap innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler.

Vedlagte kart viser kun omtrentlig plassering av kabelanlegget i terrenget. For å få lokalisert kabelens nøyaktige plassering, må det bestilles kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk, tlf: 915 09 146

Eksisterende høyspent kabelanlegg (opp til og med 22 kV)

Elvia har høyspent kabelanlegg innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler.

Vedlagt kart viser kun omtrentlig plassering av anlegget i terrenget. For å få lokalisert kabelens nøyaktige plassering i terrenget, må det bestilles kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk, tlf: 915 09 146.

Eksisterende nettstasjon

Elvia har eksisterende nettstasjoner nettstasjon av typen frittliggende innenfor områdeplanen som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Det tillates ikke bebyggelse med brennbare overflater nærmere enn 5 meter fra eksisterende nettstasjon. Avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte

knyttet til bygget. Av hensyn til støy, anbefaler nettselskapet at bygg plasseres minimum 10 meter fra nettstasjonen.

Behov for ny nettstasjon

Dersom vegtiltaket blir av en så stor karakter at det vil trenge tilførsel av mer nett, forutsetter Elvia at forslagsstiller tar kontakt i god tid slik at Elvia kan foreta en effektiv vurdering av planområdet og dermed avklare om det er behov for en ny nettstasjon.

Viktige forhold vedrørende nettstasjoner

For å sikre strøm til ny bebyggelse, kan det bli behov for å sette av arealer til å etablere en ny nettstasjon innenfor planavgrensningen.

Arealet som avsettes i planen til frittliggende nettstasjon må være av en slik størrelse at det er plass og adkomst til nettstasjonen med kranbil (med støttebein). Dette innebærer at det kan bli behov for et areal på inntil 35 kvm (ca. 5,5 m x 6,5 m). Nettstasjonen skal stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater, og avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte knyttet til bygget. Av hensyn til blant annet trafiksikkerheten ønskes frittliggende nettstasjoner plassert minimum tre meter fra veikant og utenfor veiens frisiktsoner. Fortau, gang- og sykkelvei regnes også som veikant. For å sikre en optimal strømforsyning, ønskes nettstasjonen plassert sentralt i planområdet. Av hensyn til blant annet akustisk støy, anbefaler nettselskapet at ny nettstasjon plasseres minimum 10 meter fra ny bebyggelse.

Dersom reguleringsplanen ikke har satt av areal til nettstasjon, ber nettselskapet om at følgende presiseres i planbestemmelsene:

- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense
- Nettstasjoner tillates oppført også utenfor regulerte byggegrenser og kommer i tillegg til tillatt utnyttelsesgrad

Arealer som i fremtiden skal brukes til frittliggende nettstasjoner avsettes i planen til arealformål «bebyggelse og anlegg», underformål «Andre typer bebyggelse og anlegg», energianlegg kode 1510, jf. vedlegg I til kart- og planforskriften.

Elvia ser at det ofte ikke blir tatt hensyn til avstandskravene når nye bygninger planlegges og oppføres. Dette skaper utfordringer både for grunneiere og for nettselskapet. Det er derfor viktig å synliggjøre byggegrenser mot nettstasjoner i reguleringsbestemmelsene.

Nettstasjoner kan også etableres i egne rom i bygg. I tilfeller hvor effektbehovet er over 1250 A (ampere), er det krav om at nettstasjonen må etableres som rom i bygg. Størrelsen på rommet må være minimum 16 kvm og ingen vegg må være kortere enn 4 meter. Rommet må være i første etasje i bygget, og det stilles særskilte krav til direkte adkomst, utforming av rommet, ventilasjon m.v.

Andre forhold

Kostnader med tiltak i strømnettet og omlegging/flytting

Den eller de som utløser tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket. Kostnadene inkluderer eventuelle kostnader til erverv av nye stedsevarige (evigvarende) bruksrettigheter.

Det er viktig at det planlegges slik at ny bebyggelse og anlegg ikke kommer i konflikt med nettselskapet sine anlegg, dette gjelder særlig høyspenningsanlegg. Dersom planen forutsetter at eksisterende elektrisk nett må flyttes eller legges om, må det settes av arealer til nye traseer og/eller nettstasjon(er). Nye traseer må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det nettselskapet har til de eksisterende traséene/nettstasjonene.

Vedlagt kart

Vedlagt kart kan brukes under følgende forutsetninger:

- Brukes kun som underlag for forespurt planarbeid
- Bør slettes etter bruk - husk at nettet endrer seg kontinuerlig
- Må ikke oversendes andre utenforstående uten netteiers samtykke eller offentliggjøres

Inntegning på plankart

Nettselskapet gjør oppmerksom på at spenningsnivået for ledningsanleggene ikke må påføres i planen, herunder plankartet. Vedlagt kart er følgelig unntatt offentlighet. Kraftledninger skal på kart ha en enhetlig utforming, uavhengig av spenningsnivå og eventuelle fysiske forskjeller. Parallelle ledninger som går i samme trasé, skal tegnes som én ledning. Kabler under bakken tegnes ikke inn på kartet. Selskapet viser i denne sammenheng til Forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen (beredskapsforskriften) § 6-2, og NVEs Veiledning til forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen, pkt. 6.2.9.

Avsluttende kommentar

Elvia ønsker at utbygger tar kontakt i god tid før utbygging for å avklare hvordan ny bebyggelse skal forsynes med elektrisk strøm samt planlegge nye elektriske anlegg.

Dersom det skulle være noen spørsmål til uttalelsen ber vi om at disse rettes skriftlig.

Alle tekniske spørsmål må rettes til firmapost@elvia.no da disse skal behandles av en annen avdeling i Elvia.

Med vennlig hilsen

Elvia AS

Emilie Aaen

Studentressurs

Avdeling Rettigheter

emilie.aaen@elvia.no

Vedlegg:

- Kartutsnitt



POLITIET

Øst politidistrikt

Henning Larsen Architects AS
Postboks 427 Skøyen
0213 OSLO

Deres referanse:

Vår referanse:

Sted, dato:

23/123615 - 2

Ski, 14.06.2023

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid - Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen - Nannestad kommune

Viser til deres varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid.

Politiet har intet å bemerke til dette varselet. Vi ønsker likevel muligheten til å uttale oss ved fremtidig detaljregulering av fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen.



Med hilsen

Robin Fladby Andersen
Saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent uten signatur.

ØST POLITIDISTRIKT

Post: Postboks 3390, 1402 Ski / Besøk: Vestveien 16, 1400 Ski / (+47) 64 99 30 00
post.ost@politiet.no / www.politiet.no / Organisasjonsnummer: 974760584

Hei,

Det vises til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid for fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen i Nannestad.

Hensikten med planarbeidet er å regulere inn fortau og/eller kombinert gang/sykkelvei på den varslede strekningen, samt vurdere endring av holdeplasstruktur.

Viser til pågående dialog mellom Ruter, Viken og plankonsulent om holdeplasstruktur for strekningen. Strekningen betjenes av busslinje 410 Nannestad – Veståsen og 413 (servicelinje).

Ved utforming av holdeplass vises det til Ruter sin *standard for bussinfrastruktur* (2022) og Statens vegvesen *håndbok N-V 123*.

Ruter anbefaler 2,5 m bredde på plattform. Vi kan godta 2 m plattform, men dette fordrer at alle holdeplasser plasseres utenfor plattformen da vi må sikre 2 meter fribredde/tilgjengeligheten på selve plattformen.

Holdeplasser er 512-skilt, benk, lehus m.m.

Vi har som mål at alle skal kunne reise med Ruter, og vi etterstreber derfor universell utforming til og på våre holdeplasser. Vi vil derfor gjerne som minimum ha profilkanstein (feks. Kasselstein) samt ledelinje.

Ved behov stiller vi gjerne i møter ang planarbeidet, utover allerede pågående dialog om holdeplasstruktur.

Lykke til med planarbeidet,

Med vennlig hilsen

Astri Heill Paaske

Plan og infrastruktur Vest

Ruter As

Kollektivtrafikk for Oslo og Akershus

Dronningens gate 40

Postboks 1030 Sentrum

NO-0104 Oslo

Telefon +47 458 52 287

Sentralbord +47 400 06 700

www.ruter.no



Kringler-Slattform
skoles FAU

Åsgreina 14 august 23

Innspill til sak nr. 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad

Vi er takknemlig for at Viken fylkeskommune endelig har besluttet å se på muligheten for fortau / gang- / sykkelveg langs strekningen mellom Holmedalsvegen og Damvegen.

Vi har mange barn som ferdes langs denne veien. Og mange føler seg utrygge og er redde. Derfor er vi glad for at Viken fylkeskommune ser på mulighetene for å få en mer trafiksikker skolevei for flere av våre barn.

Hvis vi går ut ifra tallene for skoleåret 2022-2023 så hadde vi 63 elever som har skoleskyss hele året, i tillegg har vi 17 elever som kun hadde skyss i vinterhalvåret. Resten av året benytter de som oftest sykkel langs Åsvegen.

Vi har hatt en kraftig økning i elevtallet i løpet av de siste årene. Før vi gikk ut i sommerferie så hadde vi 203 elever. Nå etter sommeren vet vi om 212 elever som starter. Men det kommer stadig nye elever, og i fjor fikk vi 10 elever ekstra etter sommerferien som vi ikke viste om. Høsten 2024 er det ventet foreløpig 242 elever.

For våre barn, så haster det med en mer trafiksikker skolevei.

Takk for at dere jobber for en mer sikker skolevei for våre barn.

Mvh

Inger Pedersen

FAU leder ved Kringler- Slattform Skole

Tlf 928 89 844

Interessegruppe «Fortau langs Åsvegen»

31.07.2023

Astrid Østlie

Åsvegen 348
2033 Åsgreina

Mailadresse for kontakt med Astrid Østlie:
so.lamoy@gmail.com

Viken fylkeskommune

Postboks 220
1702 Sarpsborg
post@viken.no
tlf 32 30 00 00

Kopi:

Nannestad Kommune

Postboks3
2031 Nannestad
postmottak@nannestad.kommune.no

Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen

Detaljer om Reguleringsplan

Plantype: Detaljregulering
Navn på plan: Fortau langs Åsvegen mellom Damveien og Homledalsvegen
Referanse: [2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad](#)
Plan ID: 23-04
Saksnummer: 2023

Bakgrunn

Med bakgrunn i tilsendt «Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid», og gjennomført informasjonsmøte i Evangeliehuset 21.06.2023, ønsker vi med dette å gi innspill til reguleringsplanarbeidet.

På generelt grunnlag må det presiseres at beboere relatert til dette skriv er positive til tiltaket med etablering av fortau langs Åsvegen. Vi anerkjenner altså behovet for å sikre myke trafikanter i et

trafikkbilde som er preget av uoversiktlige utkjørsler og smale veiskuldre, i kombinasjon med høy hastighet på kjøretøy. En situasjon som sterkt forverres i kombinasjon med snø, glatt veibane og brøytekanter på vinterstid.

Vi opplevde derfor informasjonsmøtet som positivt, strukturert og informativt. Vi satte også spesielt pris på prosjektledelsens erkjennelse av at et tiltak av denne typen inngripen i privat eiendom for fellesskapets beste, må tilstrebe å minimere inngrep der det er mulig.

Vårt overordnede mål med dette innspillet er derfor å bidra til å søke konsensus i planprosessen igjennom gjensidig perspektivforståelse og informasjonsdeling.

Metode

Vår tilnærming til innspill er at vi har etablert en «Interessegruppe Fortau langs Åsvegen», slik at vi evner å være koordinert i innspillene som er av felles interesse, samtidig som vi legger til rette for at den enkelte eier av berørt eiendom kan utdype med egne innspill etter ønske og behov.

Første koordineringsmøte ble avholdt 03.07.2023, og det ble fattet en beslutning om å utarbeide et grunnlagsdokument som uthever felles perspektiver, samt legger til rette for en strukturert metode for særegne behov for avklaringer.

Hver enkelt gruppedeltaker sender inn sine innspill til Viken fylkeskommune med kopi til Nannestad kommune, slik at det etableres sporbarhet i saksgang tilbake til den enkelte eier og eiendom.

Gruppedeltakere

Følgende eiere er tilsluttet denne interessegruppen:

Navn	Gnr og Bnr	Adresse	Mail adr
Astrid Østlie	99/28 99/50	Åsvegen 348	so.lamoy@gmail.com
			hushagen@online.no
Inger Lise Ringstad Jon-Tore Ringstad	99/16	Kåråsenvegen 1	ilr@jomek.no
Heidi Kåråsen	98/2 99/3	Kåråsenvegen 3	heidi.karasen@gmail.com
Andreas Haukås	100/15	Åsvegen 338	hauand1022@gmail.com
			oyvind.muller@gmail.com
			godis2@online.no

Drøfting

Interessegruppens tilnærming til dette innspillet er å ivareta alle innspill som blir fremmet fra den enkelte deltager i søken mot felles mål der det er mulig. De innspillene som alle deltagere kan enes om

presenteres under «Felles-innspill», mens de som kun er relevant for en enkelt eier presenteres som «Særegne-innspill».

Felles-innspill

1. Valg av Fortau eller Kombinert Gang/Sykkelvei

Interessegruppen anerkjenner at planarbeidet relatert til et sikringstiltak for myke trafikanter alltid vil søke etter den standard som til enhver tid ansees som optimal og tidsriktig. På tross av dette må tiltakets reelle sikringseffekt veies opp mot inngripen i privat eiendom, og byrden som pålegges den enkelte grunneier for fellesskapets beste. Dette gjelder spesielt når tiltaket kombineres med en veistandard som ikke er i nærheten av å fylle dagens krav. I slike tilfeller må i så fall andre sikringstiltak som fartsreduksjon, fysisk barriere som autovern, og fartshumper inngå som tiltak i samme vurdering.

På den aktuelle veistrekningen, relatert til sikker skolevei Kringler-Slattum skole, har eksisterende bebyggelse og veibaneutforming allerede i tidligere deler av prosjektet satt begrensninger for hvilken type fortau/gang-sykkelvei som kunne etableres.

Tilsvarende utfordringer og begrensninger er likeledes tilstede på kommende byggestrekning mellom Damvegen og Homledalsvegen.

Interessegruppen mener, med bakgrunn i tidligere valg av byggemåte på samme veistrekning, at det må presenteres særdeles tungtveiende argumentasjon, med bakgrunn i sikkerhet for myke trafikanter, for at et alternativ som påfører grunneiere unødig belastning kan aksepteres. Etter interessegruppens vurdering er det i plangrunnlaget områder som fremstår som åpne og oversiktlige som er tiltenkt høyeste byggestandard, og samtidig størst belastning på grunneierne.

Ut fra tidligere vurderinger kan det tilsynelatende se ut til at det hovedsakelig er fysisk bebyggelse eller fjellformasjoner som fremstår som årsak for å redusere byggestandard på tiltaket. Ut fra dette kan det derfor virke som om økonomiske betraktninger for tiltaket har blitt veid tyngre enn grunneiernes interesser.

Interessegruppen vurderer med bakgrunn i dette at tidligere reduksjoner i byggestandard har i større grad vært vurdert ut fra et kostnadsperspektiv enn et sikkerhetsperspektiv, og at en derfor må kunne argumentere for en tilsvarende byggestandard som tidligere deler av prosjektet er tilstrekkelig for hele strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Interessegruppen ønsker også å utfordre logikken knyttet til at bredden på gangfelt skal økes lengre



unna skolen, der antall barn og myke trafikanter er redusert.

Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at tidligere valgt byggestandard med opphøyd skille mellom veibane og fortau, med byggebredde på ca. 4 til 4,5 meter, er tilstrekkelig for å ivareta de myke trafikantene på strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Valget vil også ivareta en gjennomgående tilnærming til fortau på hele strekningen, fremfor en variasjon med smale og brede gangpartier. En forhøyet byggestandard ut over gruppens valgte løsning må begrunnes særskilt med tanke på sikkerhet for myke trafikanter, samt forklares og argumenteres ift tidligere valg der sikker-skolevei prosjektet i så fall har vurdert kost/nytte foran sikkerhet.

2. Omlegging av fortau via Kåråsenvegen

Interessegruppen ønsker å foreslå et alternativt trasevalg for fortau mellom Kåråsenvegen 1/Åsvegen 349 og Kåråsenvegen 70/Åsvegen 335, via Kåråsenvegen. Alternativet åpner for å benytte eksisterende infrastruktur fremfor å måtte opparbeide fortau langs strekningen på Åsvegen. Alternativet vil også skjerme inngripen i næringseiendom som vil medføre driftsutfordringer og negativ ervervsmessig effekt, med forventet påfølgende erstatningsoppgjør langt ut over normal arealpris som er lagt til grunn for prosjektet.

Interessegruppen ønsker å fremlegge alternativet som et sikrings- og besparingstiltak som både skjermer myke trafikanter, sikrer drift av næringseiendom, tilfører positivt trafikksikkerhetstiltak med fjerning av farlig utkjørsel på Åsvegen, samt et helhetlig positivt tiltak for beboerne i Kåråsenvegen.

Næringseiendommen Kåråsenvegen 3 har driftsarealer på begge sider av Åsvegen som er i daglig bruk. Området på vestsiden av vegen benyttes hovedsakelig til gårdstun-drift. Dette inkluderer både arealer til å kunne håndtere aktivitet med landbruksredskap og tungtransport, samt arealer i daglig bruk som lufteområde/uteområde for hest. Sistnevnte er underlagt arealkrav for antall individ/m² fra Landbruksdepartementet, og en

arealreduksjon vil derfor medføre en negativ ervervsmessig effekt. På østsiden av vegen er det etablert et treningsområde som benyttes i forbindelse med hestehold. Biltrafikk igjennom



området er allerede i dag en utfordring, og vil legges til grunn for en separat søknad om fartsreduksjon i gjeldene planområde frem til Homledalsvegen. Med tanke på myke trafikanter legger interessegruppen til grunn at det vil være uklokt å kombinere myke trafikanter som ikke har forståelse for- eller fokus på denne typen gårdsdrift med tunge redskaper, og håndtering av husdyr, hvis det kan unngås.

Videre mener Interessegruppen at det bør være mulighet for å etablere Kåråsenvegen som en blindvei der utkjøring i nordre ende stenges for vanlig biltrafikk. Tiltaket vil åpne for å fjerne en farlig og utfordrende utkjørsel ved Kåråsenvegen 70. Interessegruppen anerkjenner at tiltaket vil medføre en lengre reisevei for beboere som skal fra Kåråsenvegen og nordover mot Nannestad eller Maura, men mener å erfare at ferdsel mot Holter i syd, mot skole og dagligvare, er mest benyttet. Den negative effekten av blindvei bør kunne forsvares i forhold til etablering av en asfaltert veistandard med veibelysning, og redusert hastighet til 30km/t. Tiltaket med veibelysning, redusert hastighet og blindvei, ansees av interessegruppen som tilstrekkelig sikring, slik at det ikke trengs å opparbeides eget fortau for myke trafikanter på strekningen.

Interessegruppen ønsker å påpeke at det tidligere er valgt tilsvarende løsning ved Kringler Slattum skole, der gangvei er lagt utenom veitrasé i et utfordrende område.



Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at Kåråsenvegen kan nyttiggjøres som fortau under forutsetning om at veien oppgraderes med asfalt og veibelysning, samt at den nordlige utkjørselen stenges for normal trafikk med fysisk stengsel og trafikkhastighet reduseres til 30km/t. Tiltaket vil verne inngripen i næringseiendom med påfølgende negativ ervervskonsekvens, redusere risiko for uhell som resultat av å lede myke trafikanter igjennom et gårdstun med internttrafikk av landbruksredskaper, samt fjerne en uoversiktlig utkjørsel på Åsvegen.

3. Håndtering av overvann

Interessegruppen registrerer at kommuneplanen legger føringer for reguleringsarbeidet med hensyn til håndtering av overvann, og at planinitiativ omtaler overvann og flom under punkt 6

«Samfunnssikkerhet». Kriterier gitt i «Krav til planprogram og konsekvensutredning» spesifiserer også at tiltaket ikke skal medføre økt risiko for alvorlige ulykker som følge av naturfarer som ras, skred eller flom.

Med tanke på at tiltaket i sin helhet ligger innenfor «Marin grense» (H310_2) og at dagens- og fremtidig overvannsløp ledes ned i kartlagt kvikkleiresone (H310_1), mener interessegruppen at det er behov for en helhetlig kartlegging av håndtering av overvann i området. Spesielt med tanke på at tiltaket vil medføre en ca 50% større veiflate på strekningen. Dagens stikkrenner er dårlig kartlagt og deres utløp er, så langt interessegruppen kjenner til, ikke utredet ift mulighet for erosjon i kvikkleiresonen.

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at håndtering av overvann, i kombinasjon med tiltak innenfor marin grense og nedløp ned til kvikkleiresone, krever spesiell overvåkenhet. Det forventes derfor en egen utredning og kartlegging av eksisterende overvannssystemer og deres kapasitet til å håndtere ytterligere vannføring som resultat av tiltakets økning av veiareal. Utbedring og oppgradering av eksisterende stikkrenner bør derfor også inkluderes som en del av tiltaket.

4. Innsyn og støyskjerming

Interessegruppen er bekymret for at etablering av fortau vil føre til reduksjon av privatlivets fred langs tiltakets veistrekning. Det er åpenbart at en etablering av ferdselsområde for allmenheten inne på dagens private områder vil medføre redusert skjerming for støy og innsyn, og at det derfor må legges til rette for etablering av motvirkende tiltak som murkanter, skjerming eller beplantning. Etablering av fortau langs strekningen vil naturligvis øke generell personellferdsel i forhold til dagens situasjon, og dette krever derfor også en opprettelse av skjerming i områder som i dag ikke har hatt behov for slike tiltak. Interessegruppen legger derfor til rette for at den enkelte eier kan spesifisere behov for skjerming ut fra egne vurderinger og behov, men ønsker å poengtere at det er enighet om at slike tiltak må imøtekommes når dette vurderes nødvendig av den enkelte.

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at generelle skjermingstiltak genererer lave kostnader for prosjektet, og at ulempen støy og innsyn medfører for den enkelte eiendom er betydelig både med hensyn til verdireduksjon og daglig ulempe.

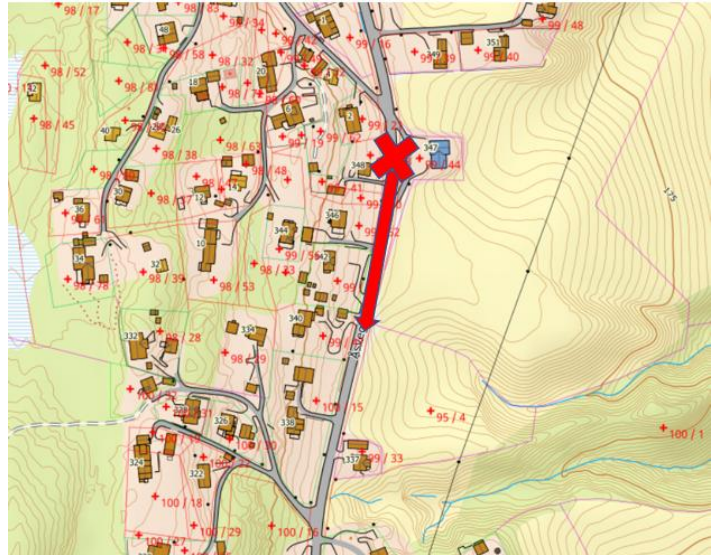
5. Busstopp

Tilrettelegging for myke trafikanter på veistrekningen vil iht Ruter medføre en økning av distansen mellom busstoppene. Interessegruppen ønsker å presisere at busstoppene må plasseres slik at det legges til rette for oversiktlig forbikjøring av buss under på/avstigning.

En plassering av busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen vil medføre at bilister som kommer nordfra på Åsvegen ikke vil ha tilstrekkelig oversikt for en forbikjøring. Interessegruppen ønsker i den forbindelsen å anbefale at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover i retning Gnr/Bnr 100/15 der veistrekningen er mer oversiktlig.

Konklusjon:

Interessegruppen anbefaler at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover der veistrekningen er mer oversiktlig.



Særegne-innspill

6. Eiendom 99/28:

Ren gang/sykkelvei vil ta en uforholdsmessig stor del av eiendommen, som ligger langs Åsvegen. Bygging av løsning for myke trafikanter vil medføre fjerning av ca. 80 år gammel granhekk, som fungerer som en MEGET effektiv støy- og innsynsskjerming mot Åsvegen. Det må opparbeides erstattende skjerming utført av prosjektet.

Det anses som mye mer fordelaktig om gang/sykkelvei legges som fortau forbi denne eiendommen av følgende grunner:

- Mindre tap av uteareal som benyttes mye for eiendommen
- Bedre forhold for utkjøring til Åsvegen fra eiendommen
- Lengre avstand fra bolig til gående og syklende
- Enklere å opparbeide ny støy- og innsynsskjerming

Interessegruppe «Fortau langs Åsvegen»

31.07.2023

Inger Lise og Jon-Tore Ringstad
Kåråsenvegen 1, 2033 Åsgreina
Email: jtr@jomek.no ilr@jomek.no
Mob.nr: 90045720

Viken fylkeskommune

Postboks 220
1702 Sarpsborg
post@viken.no
tlf 32 30 00 00

Kopi:
Nannestad Kommune

Postboks3
2031 Nannestad
postmottak@nannestad.kommune.no

Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen

Detaljer om Reguleringsplan

Plantype. Detaljregulering
Navn på plan: Fortau langs Åsvegen mellom Damveien og Homledalsvegen
Referanse: [2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad](#)
Plan ID: 23-04
Saksnummer: 2023

Bakgrunn

Med bakgrunn tilsendt «Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid», og gjennomført informasjonsmøte i Evangeliehuset 21.06.2023, ønsker vi med dette å gi sine innspill til reguleringsplanarbeidet.

På generelt grunnlag må det presiseres at beboere relatert til dette skriv er positive til tiltaket med etablering av fortau langs Åsvegen. Vi anerkjenner altså behovet for å sikre myke trafikanter i et trafikkbilde som er preget av uoversiktlige utkjørsler og smale veiskuldre, i kombinasjon høy hastighet

på kjøretøy. En situasjon som sterkt forverres i kombinasjon med snø, glatt veibane og brøytekanter på vinterstid.

Vi opplevde derfor informasjonsmøtet som positivt, strukturert, og informativt. Vi satte også spesielt pris på prosjektledelsens erkjennelse av at et tiltak av denne typen inngripen i privat eiendom for fellesskapets beste, må tilstrebe å minimere inngrep der det er mulig.

Vårt overordnede mål med dette innspillet er derfor å bidra til å søke konsensus i planprosessen igjennom gjensidig perspektivforståelse og informasjonsdeling.

Metode

Vår tilnærming til innspill er at vi har etablert en «Interessegruppe Fortau langs Åsvegen», slik at vi evner å være koordinert i innspillene som er av felles interesse, samtidig som vi legger til rette for at den enkelte eier av berørt eiendom kan utdype med egne innspill etter ønske og behov.

Første koordineringsmøte ble avholdt 03.07.2023, og det ble fattet en beslutning om å utarbeide et grunnlagsdokument som uthever felles perspektiver, samt legger til rette for en strukturert metode for særegne behov for avklaringer.

Hver enkelt gruppedeltaker sender inn sine innspill til Viken fylkeskommune med kopi til Nannestad kommune, slik at det etableres sporbarhet i saksgang tilbake til den enkelte eier og eiendom.

Gruppedeltakere

Følgende eiere er tilsluttet denne interessegruppen:

Navn	Gnr og Bnr	Adresse	Mail adr
Astrid Østlid	99/28 99/50	Åsvegen 348	so.lamoy@gmail.com
			hushagen@online.no
Inger Lise Ringstad Jon-Tore Ringstad	99/16	Kåråsenvegen 1	ilr@jomek.no
Heidi Kåråsen	98/2 99/3	Kåråsenvegen 3	heidi.karassen@gmail.com
Andreas Haukås	100/15	Åsvegen 338	hauand1022@gmail.com
			oyvind.muller@gmail.com
			godis2@online.no

Drøfting

Interessegruppens tilnærming til dette innspillet er å ivareta alle innspill som blir fremmet fra den enkelte deltager i søken mot felles mål der det er mulig. De innspillene som alle deltagere kan enes om presenteres under «Felles-innspill», mens de som kun er relevant for en enkelt eier presenteres som «Særegne-innspill».

1. Valg av Fortau eller Kombinert Gang/Sykkelvei

Interessegruppen anerkjenner at planarbeidet relatert til et sikringstiltak for myke trafikanter alltid vil søke etter den standard som til enhver tid ansees som optimal og tidsriktig. På tross av dette må tiltakets reelle sikringseffekt veies opp mot inngripen i privat eiendom og byrden som pålegges den enkelte grunneier for fellesskapets beste. Dette gjelder spesielt når tiltaket kombineres med en veistandard som ikke er i nærheten av å fylle dagens krav. I slike tilfeller må i så fall andre sikringstiltak som fartsreduksjon fysisk barriere som autovern og fartshumper inngå som tiltak i samme vurdering.

På den aktuelle veistrekningen, relatert til sikker skolevei Kringler-Slattum skole, har eksisterende bebyggelse og veibaneutforming allerede i tidligere deler av prosjektet satt begrensninger for hvilken type fortau/gang-sykkelvei som kunne etableres.

Tilsvarende utfordringer og begrensninger er likeledes tilstede på kommende byggestrekning mellom Damvegen og Homledalsvegen.

Interessegruppen mener, med bakgrunn i tidligere valg av byggemåte på samme veistrekning, at det må presenteres særdeles tungtveiende argumentasjon, med bakgrunn i sikkerhet for myke trafikanter, for at et alternativ som påfører grunneiere unødige belastning kan aksepteres. Etter interessegruppens vurdering er det i plangrunnlaget områder som fremstår som åpne og oversiktlige i som er tiltenkt høyeste byggestandard, og samtidig størst belastning på grunneierne.

Ut fra tidligere vurderinger kan det tilsynelatende se ut til at det hovedsakelig er fysisk bebyggelse eller fjellformasjoner som fremstår som årsak for å redusere byggestandard på tiltaket. Ut fra dette kan det derfor virke som om økonomiske betraktninger for tiltaket har blitt veiet tyngre enn grunneiernes interesser.

Interessegruppen vurderer med bakgrunn i dette at tidligere reduksjoner i byggestandard har i større grad vært vurdert ut fra et kostnadsperspektiv enn et sikkerhetsperspektiv, og at en derfor må kunne argumentere for en tilsvarende byggestandard som tidligere deler av prosjektet er tilstrekkelig for hele strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Interessegruppen ønsker også å utfordre logikken knyttet til at bredden på gangfelt skal økes lengre unna skolen, der antall barn og myke trafikanter er redusert.

Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at tidligere valgt byggestandard med opphøyd skille mellom veibane og fortau, med byggebredde på ca. 4 til 4,5 meter, er tilstrekkelig for å ivareta de myke



trafikantene på strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Valget vil også ivareta en gjennomgående tilnærming til fortau på hele strekningen, fremfor en variasjon med smale og brede gangpartier. En forhøyet byggestandard ut over gruppens valgte løsning må begrunnes særskilt med tanke på sikkerhet for myke trafikanter, samt forklares og argumenteres ift tidligere valg der sikker-skolevei prosjektet i så fall har vurdert kost/nytte foran sikkerhet.

2. Omlegging av fortau via Kåråsenvegen

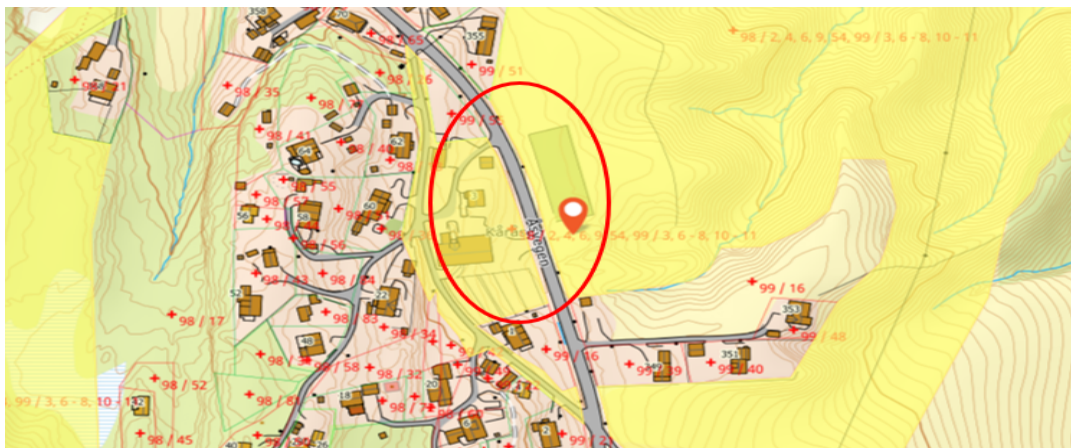
Interessegruppen ønsker å foreslå et alternativt trasevalg for fortau mellom Kåråsenvegen 1/Åsvegen 349 og Kåråsenvegen 70/Åsvegen 335, via Kåråsenvegen. Alternativet åpner for å benytte eksisterende infrastruktur fremfor å måtte opparbeide fortau langs strekningen på Åsvegen. Alternativet vil også skjerme inngripen i næringseiendom som vil medføre driftsutfordringer og negativ ervervsmessig effekt, med forventet påfølgende erstatningsoppgjør langt ut over normal arealpris som er lagt til grunn for prosjektet.

Interessegruppen ønsker å fremlegge alternativet som et sikrings- og besparingstiltak som både skjermer myke trafikanter, sikrer drift av næringseiendom, tilfører positivt trafikksikkerhetstiltak med fjerning av farlig utkjørsel på Åsvegen, samt et helhetlig positivt tiltak for beboerne i Kåråsenvegen.

Næringseiendommen Kåråsenvegen 3, har driftsarealer på begge sider av Åsvegen som er i daglig bruk. Området på vestsiden av vegen benyttes hovedsakelig til gårdstun-drift. Dette inkluderer både arealer til å kunne håndtere aktivitet med landbruksredskap og tungtransport, samt arealer i daglig bruk som lufteområde/uteområde for hest.



Sistnevnte er underlagt arealkrav for antall individ/m² fra Landbruksdepartementet, og en arealreduksjon vil derfor medføre en negativ ervervsmessig effekt. På østsiden av vegen er det etablert et treningsområde som benyttes i forbindelse med hestehold. Biltrafikk igjennom området er allerede i dag en utfordring, og vil legges til grunn for en separat søknad om fartsreduksjon i gjeldene planområde frem til Homledalsvegen. Med tanke på myke trafikanter legger interessegruppen til grunn at det vil være uklokt å kombinere myke trafikanter som ikke har forståelse for- eller fokus på denne typen gårdsdrift med tunge redskaper, og håndtering av



husdyr, hvis det kan unngås.

Videre mener Interessegruppen at det bør være mulighet for å etablere Kåråsenvegen som en blindvei der utkjøring i nordre ende stenges for vanlig biltrafikk. Tiltaket vil åpne for å fjerne en farlig og utfordrende utkjørsel ved Kåråsenvegen 70. Interessegruppen anerkjenner at tiltaket vil medføre en lengre reisevei for beboere som skal fra Kåråsenvegen og nordover mot Nannestad eller Maura, men mener å erfare at ferdsel mot Holter i syd mot skole og dagligvare, er mest benyttet. Den negative effekten av blindvei bør kunne forsvares i forhold til etablering av en asfaltert veistandard med veibelysning, og redusert hastighet til 30km/t. Tiltaket med veibelysning redusert hastighet og blindvei, ansees av interessegruppen som tilstrekkelig sikring slik at det ikke trengs å opparbeide eget fortau for myke trafikanter på strekningen.

Interessegruppen ønsker å påpeke at det tidligere er valgt tilsvarende løsning ved Kringler Slattum skole, der gangvei er lagt utenom veitrasé i et utfordrende område.



Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at Kåråsenvegen kan nyttiggjøres som fortau under forutsetning om at veien oppgraderes med asfalt og veibelysning, samt at den nordlige utkjørselen stenges for normal trafikk med fysisk stengsel og trafikkhastighet reduseres til 30km/t.

Tiltaket vil verne inngripen i næringseiendom med påfølgende negativ ervervskonsekvens, redusere risiko for uhell som resultat av å lede myke trafikanter igjennom et gårdstun med internttrafikk av landbruksredskaper, samt fjerne en uoversiktlig utkjørsel på Åsvegen.

3. Håndtering av overvann

Interessegruppen registrerer at kommuneplanen legger føringer for reguleringsarbeidet med hensyn til håndtering av overvann, og at planinitiativ omtaler overvann og flom under punkt 6 «Samfunnssikkerhet». Kriterier gitt i «Krav til planprogram og konsekvensutredning» spesifiserer også at tiltaket ikke skal medføre økt risiko for alvorlige ulykker som følge av naturfarer som ras, skred eller flom.

Med tanke på at tiltaket i sin helhet ligger innenfor «Marin grense» (H310_2) og at dagens- og fremtidig overvannsløp ledes ned i kartlagt kvikkleiresone (H310_1), mener interessegruppen at det er behov for en helhetlig kartlegging av håndtering av overvann i området. Spesielt med tanke på at tiltaket vil medføre en ca 50% større veiflate på strekningen. Dagens stikkrenner er dårlig kartlagt og deres utløp er, så langt interessegruppen kjenner til, ikke utredet ift mulighet for erosjon i kvikkleiresonen.

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at håndtering av overvann, i kombinasjon med tiltak innenfor marin grense og nedløp ned til kvikkleiresone, krever spesiell overvåkenhet. Det forventes derfor en egen utredning og kartlegging av eksisterende overvannssystemer og deres kapasitet til å håndtere ytterligere vannføring som resultat av tiltakets økning av veiareal. Utbedring og oppgradering av eksisterende stikkrenner bør derfor også inkluderes som en del av tiltaket.

4. Innsyn og støyskjerming

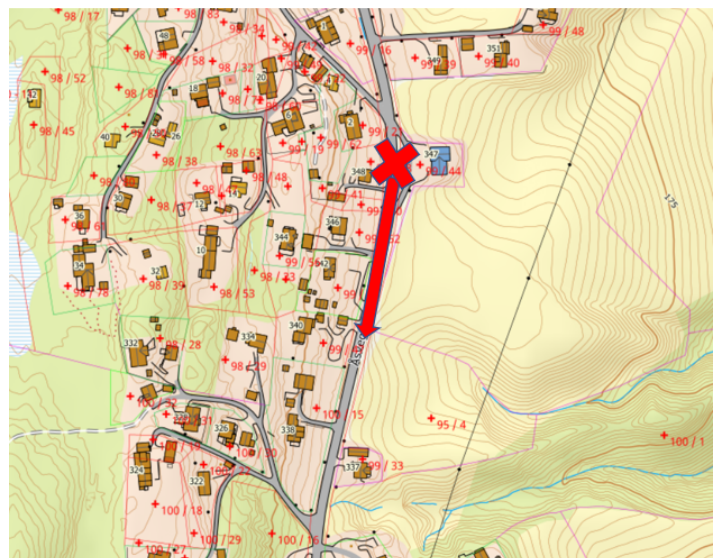
Interessegruppen er bekymret for at etablering av fortau vil føre til reduksjon av privatlivets fred langs tiltakets veistrekning. Det er åpenbart at en etablering av ferdselsområde for allmenheten inne på dagens private områder vil medføre redusert skjerming for støy og innsyn, og at det derfor må legges til rette for etablering av motvirkende tiltak som murkanter, skjerming eller beplantning. Etablering av fortau langs strekningen vil naturligvis øke generell personellferdsel i forhold til dagens situasjon, og dette krever derfor også en opprettelse av skjerming i områder som i dag ikke har hatt behov for slike tiltak. Interessegruppen legger derfor til rette for at den enkelte eier kan spesifisere behov for skjerming ut fra egne vurderinger og behov, men ønsker å poengtere at det er enighet om at slike tiltak må imøtekommes når dette vurderes nødvendig av den enkelte

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at generelle skjermingstiltak genererer lave kostnader for prosjektet, og at ulempen støy og innsyn medfører for den enkelte eiendom er betydelig både med hensyn til verdireduksjon og daglig ulempe.

5. Busstopp

Tilrettelegging for myke trafikanter på veistrekningen vil iht Ruter medføre en økning av distansen mellom busstoppene. Interessegruppen ønsker å presisere at busstoppene må plasseres slik at det legges til rette for oversiktlig forbikjøring av buss under på/avstigning. En plassering av busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen vil medføre at bilister som kommer nordfra på Åsvegen ikke vil ha tilstrekkelig oversikt for en forbikjøring.



Interessegruppen ønsker i den forbindelse å anbefale at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover i retning Gnr/Bnr 100/15 der veistrekningen er mer oversiktlig.

Konklusjon:

Interessegruppen anbefaler at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover der veistrekningen er mer oversiktlig.

Særegne-innspill

6. Alternativ stenging av Kåråsenvegen.
Hvis dere vil beholde begge utkjøringene på Kåråsenvegen, går det å stenge den på midten med bom.
7. Tinglyste utkjøringer
Vi har 2 tinglyste utkjøringer på Åsvegen. Disse ble tinglyst da vi ga fra oss jord til å lage Åsvegen. Disse utkjøringene trenger vi, de er mye i bruk. Jeg driver også egen næring og bruker disse til dette.
8. Hekk og portstolper
Hvis det blir veg på nedsiden må dere flytte hekken og portstolpene tilsvarende inn på eiendommen. Vi har porter som passer inn i disse. De er gamle og vi vil bevare dem. Hekken virker også som støyskydd mot vegen.

Interessegruppe «Fortau langs Åsvegen»

31.07.2023

Heidi Kåråsen
Kåråsenvegen 3
Heidi.karasen@gmail.com
Tlf. 91913586

Viken fylkeskommune

Postboks 220
1702 Sarpsborg
post@viken.no
tlf 32 30 00 00

Kopi:
Nannestad Kommune

Postboks3
2031 Nannestad
postmottak@nannestad.kommune.no

Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen

Detaljer om Reguleringsplan

Plantype. Detaljregulering
Navn på plan: Fortau langs Åsvegen mellom Damveien og Homledalsvegen
Referanse: [2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad](#)
Plan ID: 23-04
Saksnummer: 2023

Bakgrunn

Med bakgrunn tilsendt «Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid», og gjennomført informasjonsmøte i Evangeliehuset 21.06.2023, ønsker vi med dette å gi sine innspill til reguleringsplanarbeidet.

På generelt grunnlag må det presiseres at beboere relatert til dette skriv er positive til tiltaket med etablering av fortau langs Åsvegen. Vi anerkjenner altså behovet for å sikre myke trafikanter i et trafikkbilde som er preget av uoversiktlige utkjørsler og smale veiskuldre, i kombinasjon høy hastighet

på kjøretøy. En situasjon som sterkt forverres i kombinasjon med snø, glatt veibane og brøytekanter på vinterstid.

Vi opplevde derfor informasjonsmøtet som positivt, strukturert, og informativt. Vi satte også spesielt pris på prosjektledelsens erkjennelse av at et tiltak av denne typen inngripen i privat eiendom for fellesskapets beste, må tilstrebe å minimere inngrep der det er mulig.

Vårt overordnede mål med dette innspillet er derfor å bidra til å søke konsensus i planprosessen igjennom gjensidig perspektivforståelse og informasjonsdeling.

Metode

Vår tilnærming til innspill er at vi har etablert en «Interessegruppe Fortau langs Åsvegen», slik at vi evner å være koordinert i innspillene som er av felles interesse, samtidig som vi legger til rette for at den enkelte eier av berørt eiendom kan utdype med egne innspill etter ønske og behov.

Første koordineringsmøte ble avholdt 03.07.2023, og det ble fattet en beslutning om å utarbeide et grunnlagsdokument som uthever felles perspektiver, samt legger til rette for en strukturert metode for særegne behov for avklaringer.

Hver enkelt gruppedeltaker sender inn sine innspill til Viken fylkeskommune med kopi til Nannestad kommune, slik at det etableres sporbarhet i saksgang tilbake til den enkelte eier og eiendom.

Gruppedeltakere

Følgende eiere er tilsluttet denne interessegruppen:

Navn	Gnr og Bnr	Adresse	Mail adr
Astrid Østlid	99/28 99/50	Åsvegen 348	so.lamoy@gmail.com
			hushagen@online.no
Inger Lise Ringstad Jon-Tore Ringstad	99/16	Kåråsenvegen 1	ilr@jomek.no
Heidi Kåråsen	98/2 99/3	Kåråsenvegen 3	heidi.karasen@gmail.com
Andreas Haukås	100/15	Åsvegen 338	hauand1022@gmail.com
			oyvind.muller@gmail.com
			godis2@online.no

Drøfting

Interessegruppens tilnærming til dette innspillet er å ivareta alle innspill som blir fremmet fra den enkelte deltager i søken mot felles mål der det er mulig. De innspillene som alle deltagere kan enes om presenteres under «Felles-innspill», mens de som kun er relevant for en enkelt eier presenteres som «Særegne-innspill».

1. Valg av Fortau eller Kombinert Gang/Sykkelvei

Interessegruppen anerkjenner at planarbeidet relatert til et sikringstiltak for myke trafikanter alltid vil søke etter den standard som til enhver tid ansees som optimal og tidsriktig. På tross av dette må tiltakets reelle sikringseffekt veies opp mot inngripen i privat eiendom og byrden som pålegges den enkelte grunneier for fellesskapets beste. Dette gjelder spesielt når tiltaket kombineres med en veistandard som ikke er i nærheten av å fylle dagens krav. I slike tilfeller må i så fall andre sikringstiltak som fartsreduksjon fysisk barriere som autovern og fartshumper inngå som tiltak i samme vurdering.

På den aktuelle veistrekningen, relatert til sikker skolevei Kringler-Slattum skole, har eksisterende bebyggelse og veibaneutforming allerede i tidligere deler av prosjektet satt begrensninger for hvilken type fortau/gang-sykkelvei som kunne etableres.

Tilsvarende utfordringer og begrensninger er likeledes tilstede på kommende byggestrekning mellom Damvegen og Homledalsvegen.

Interessegruppen mener, med bakgrunn i tidligere valg av byggemåte på samme veistrekning, at det må presenteres særdeles tungtveiende argumentasjon, med bakgrunn i sikkerhet for myke trafikanter, for at et alternativ som påfører grunneiere unødige belastning kan aksepteres. Etter interessegruppens vurdering er det i plangrunnlaget områder som fremstår som åpne og oversiktlige i som er tiltenkt høyeste byggestandard, og samtidig størst belastning på grunneierne.

Ut fra tidligere vurderinger kan det tilsynelatende se ut til at det hovedsakelig er fysisk bebyggelse eller fjellformasjoner som fremstår som årsak for å redusere byggestandard på tiltaket. Ut fra dette kan det derfor virke som om økonomiske betraktninger for tiltaket har blitt veiet tyngre enn grunneiernes interesser.

Interessegruppen vurderer med bakgrunn i dette at tidligere reduksjoner i byggestandard har i større grad vært vurdert ut fra et kostnadsperspektiv enn et sikkerhetsperspektiv, og at en derfor må kunne argumentere for en tilsvarende byggestandard som tidligere deler av prosjektet er tilstrekkelig for hele strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Interessegruppen ønsker også å utfordre logikken knyttet til at bredden på gangfelt skal økes lengre unna skolen, der antall barn og myke trafikanter er redusert.

Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at tidligere valgt byggestandard med opphøyd skille mellom veibane og fortau, med byggebredde på ca. 4 til 4,5 meter, er tilstrekkelig for å ivareta de myke



trafikantene på strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Valget vil også ivareta en gjennomgående tilnærming til fortau på hele strekningen, fremfor en variasjon med smale og brede gangpartier. En forhøyet byggestandard ut over gruppens valgte løsning må begrunnes særskilt med tanke på sikkerhet for myke trafikanter, samt forklares og argumenteres ift tidligere valg der sikker-skolevei prosjektet i så fall har vurdert kost/nytte foran sikkerhet.

2. Omlegging av fortau via Kåråsenvegen

Interessegruppen ønsker å foreslå et alternativt trasevalg for fortau mellom Kåråsenvegen 1/Åsvegen 349 og Kåråsenvegen 70/Åsvegen 335, via Kåråsenvegen. Alternativet åpner for å benytte eksisterende infrastruktur fremfor å måtte opparbeide fortau langs strekningen på Åsvegen. Alternativet vil også skjerme inngripen i næringseiendom som vil medføre driftsutfordringer og negativ ervervsmessig effekt, med forventet påfølgende erstatningsoppgjør langt ut over normal arealpris som er lagt til grunn for prosjektet.

Interessegruppen ønsker å fremlegge alternativet som et sikrings- og besparingstiltak som både skjermer myke trafikanter, sikrer drift av næringseiendom, tilfører positivt trafikksikkerhetstiltak med fjerning av farlig utkjørsel på Åsvegen, samt et helhetlig positivt tiltak for beboerne i Kåråsenvegen.

Næringseiendommen Kåråsenvegen 3, har driftsarealer på begge sider av Åsvegen som er i daglig bruk. Området på vestsiden av vegen benyttes hovedsakelig til gårdstun-drift. Dette inkluderer både arealer til å kunne håndtere aktivitet med landbruksredskap og tungtransport, samt arealer i daglig bruk som lufteområde/uteområde for hest.



Sistnevnte er underlagt arealkrav for antall individ/m² fra Landbruksdepartementet, og en arealreduksjon vil derfor medføre en negativ ervervsmessig effekt. På østsiden av vegen er det etablert et treningsområde som benyttes i forbindelse med hestehold. Biltrafikk igjennom området er allerede i dag en utfordring, og vil legges til grunn for en separat søknad om fartsreduksjon i gjeldene planområde frem til Homledalsvegen. Med tanke på myke trafikanter legger interessegruppen til grunn at det vil være uklokt å kombinere myke trafikanter som ikke



har forståelse for- eller fokus på denne typen gårdsdrift med tunge redskaper, og håndtering av husdyr, hvis det kan unngås.

Videre mener Interessegruppen at det bør være mulighet for å etablere Kåråsenvegen som en blindvei der utkjøring i nordre ende stenges for vanlig biltrafikk. Tiltaket vil åpne for å fjerne en farlig og utfordrende utkjørsel ved Kåråsenvegen 70. Interessegruppen anerkjenner at tiltaket vil medføre en lengre reisevei for beboere som skal fra Kåråsenvegen og nordover mot Nannestad eller Maura, men mener å erfare at ferdsel mot Holter i syd mot skole og dagligvare, er mest benyttet. Den negative effekten av blindvei bør kunne forsvares i forhold til etablering av en asfaltert veistandard med veibelysning, og redusert hastighet til 30km/t. Tiltaket med veibelysning redusert hastighet og blindvei, ansees av interessegruppen som tilstrekkelig sikring slik at det ikke trengs å opparbeide eget fortau for myke trafikanter på strekningen.



Interessegruppen ønsker å påpeke at det tidligere er valgt tilsvarende løsning ved Kringler Slattum skole, der gangvei er lagt utenom veitrasé i et utfordrende område.

Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at Kåråsenvegen kan nyttiggjøres som fortau under forutsetning om at veien oppgraderes med asfalt og veibelysning, samt at den nordlige utkjørselen stenges for normal trafikk med fysisk stengsel og trafikkhastighet reduseres til 30km/t.

Tiltaket vil verne inngripen i næringseiendom med påfølgende negativ ervervskonsekvens, redusere risiko for uhell som resultat av å lede myke trafikanter igjennom et gårdstun med internttrafikk av landbruksredskaper, samt fjerne en uoversiktlig utkjørsel på Åsvegen.

3. Håndtering av overvann

Interessegruppen registrerer at kommuneplanen legger føringer for reguleringsarbeidet med hensyn til håndtering av overvann, og at planinitiativ omtaler overvann og flom under punkt 6 «Samfunnssikkerhet». Kriterier gitt i «Krav til planprogram og konsekvensutredning» spesifiserer også at tiltaket ikke skal medføre økt risiko for alvorlige ulykker som følge av naturfarer som ras, skred eller flom.

Med tanke på at tiltaket i sin helhet ligger innenfor «Marin grense» (H310_2) og at dagens- og fremtidig overvannsløp ledes ned i kartlagt kvikkleiresone (H310_1), mener interessegruppen at det er behov for en helhetlig kartlegging av håndtering av overvann i området. Spesielt med tanke på at tiltaket vil medføre en ca 50% større veiflate på strekningen. Dagens stikkrenner er dårlig kartlagt og deres utløp er, så langt interessegruppen kjenner til, ikke utredet ift mulighet for erosjon i kvikkleiresonen.

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at håndtering av overvann, i kombinasjon med tiltak innenfor marin grense og nedløp ned til kvikkleiresone, krever spesiell overvåkenhet. Det forventes derfor en egen utredning og kartlegging av eksisterende overvannssystemer og deres kapasitet til å håndtere ytterligere vannføring som resultat av tiltakets økning av veiareal. Utbedring og oppgradering av eksisterende stikkrenner bør derfor også inkluderes som en del av tiltaket.

4. Innsyn og støyskjerming

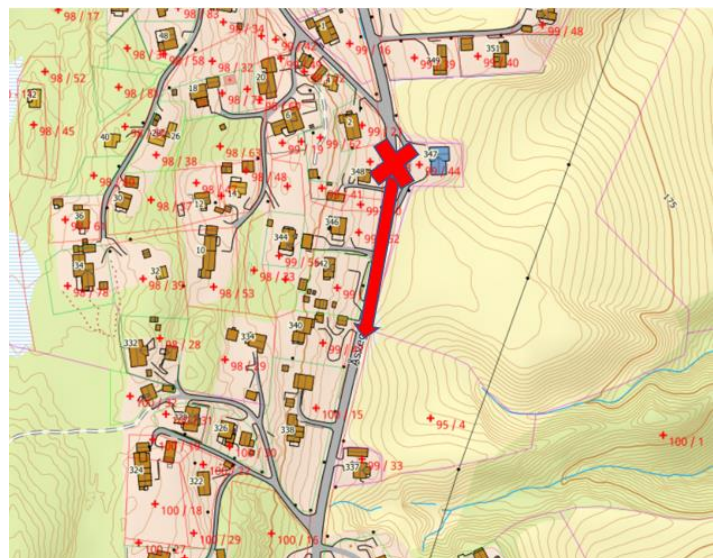
Interessegruppen er bekymret for at etablering av fortau vil føre til reduksjon av privatlivets fred langs tiltakets veistrekning. Det er åpenbart at en etablering av ferdselsområde for allmenheten inne på dagens private områder vil medføre redusert skjerming for støy og innsyn, og at det derfor må legges til rette for etablering av motvirkende tiltak som murkanter, skjerming eller beplantning. Etablering av fortau langs strekningen vil naturligvis øke generell personellferdsel i forhold til dagens situasjon, og dette krever derfor også en opprettelse av skjerming i områder som i dag ikke har hatt behov for slike tiltak. Interessegruppen legger derfor til rette for at den enkelte eier kan spesifisere behov for skjerming ut fra egne vurderinger og behov, men ønsker å poengtere at det er enighet om at slike tiltak må imøtekommes når dette vurderes nødvendig av den enkelte

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at generelle skjermingstiltak genererer lave kostnader for prosjektet, og at ulempen støy og innsyn medfører for den enkelte eiendom er betydelig både med hensyn til verdireduksjon og daglig ulempe.

5. Busstopp

Tilrettelegging for myke trafikanter på veistrekningen vil iht Ruter medføre en økning av distansen mellom busstoppene. Interessegruppen ønsker å presisere at busstoppene må plasseres slik at det legges til rette for oversiktlig forbikjøring av buss under på/avstigning. En plassering av busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen vil medføre at bilister som kommer nordfra på Åsvegen ikke vil ha tilstrekkelig oversikt for en forbikjøring.



Interessegruppen ønsker i den forbindelse å anbefale at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover i retning Gnr/Bnr 100/15 der veistrekningen er mer oversiktlig.

Konklusjon:

Interessegruppen anbefaler at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover der veistrekningen er mer oversiktlig.

Særegne-innspill

6. Kåråsen Gård v/Heidi Kåråsen

Inn på tunet (IPT) er en tilleggsnæring i landbruket, og er rettet mot enkeltmennesker og/eller grupper. Følgende definisjon er laget for hva Inn på tunet-aktiviteter skal være: Inn på tunet er tilrettelagte og kvalitetssikrede velferdstjenester på gårdsbruk. Tilbudet skal gi mestring, utvikling og trivsel.

Siden 2018 har Kåråsen gård levert velferdstjenester til Nannestad og Ullensaker kommune. Vi startet med 1 årsverk, og har pr juni 2023 2.5 årsverk. I tillegg drifter vi garden med jordveien, beiter og skogen.

Virksomheten bruker gårdsdriften som en hoved arbeidsplass ifb med deltakerne som er her både på dag/kveld og helg. Det er full stalldrift med hester, geiter, kaniner og andre arbeidsoppgaver med tilhørighet til det daglige arbeidet på gården.

Opparbeidet areal stalldrift/gårdsdrift/IPT næringsområde:

Parkeringsplasser	Kunder/ansatte/henting/levering skole elever (Dagtid) Lasting/lossing av hest (bil/henger pluss det område hesten trenger bak) Tømming møkkahenger (traktor m/frontlaster og henger) Oppstillingsplasser gårdsmaskiner (Flisenger, hestehenger)
Uteareal hest/geit:	Areal er drenert, bekk lagt i rør, pluss naboers kloakkrør, i nyopprettet kum. Det er i tillegg påkostet stabile masser i grunnen og topplag egnet for tørt underlag for dyrene (ref krav Mattilsynet om velferd hest).
Vedoppstillingsplass	Oppstillingsplass for traktor og vedmaskin, tømmer fra skogen, oppbevaring av tomme vedbur og ferdig fylte bur med ved som står til tørking før salg. I plass til håndtering/flytting av vedburene. Forvaltning av skogen. Uttak av tømmer fra gårdens skog i form av kapping/kløyving og pakking til ved for salg og eget bruk. Rettet opp skrått terreng, fylt opp med stein og frest asfalt (KSL sine krav til HMS).

Konklusjon etter utbygging fortau areal stalldrift/gårdsdrift/IPT næringsområde:

Parkeringsplasser	Det vil ikke la seg gjøre å arbeide/snu på gjenstående areal med våre anleggsmaskiner. I største konsekvens vil dette medføre at vi må benytte fortauet pga plassmangel på egen gårds plass. Det er lite hensiktsmessig å laste hest på fortauet!
Uteareal hest/geit	Her har vi kun det som er anbefalt av Mattilsynet mht til uteareal hest. Vi har en avlshingst, som må ha en viss avstand til de andre hestene pga sikkerhet.
Vedoppstillingsplass	Vi ser det som svært vanskelig å opprettholde drift av ved, og dermed gårdens forvaltning av skogens ressurser til ved og denne type drift.
Vi har tillegg redusert areal pga snømengder til tider. Vi må også fortsatt ha plass til våre snødepoer.	

Planens begrensning iht stiplet linje på vedlagte kart i varselet:

I møtet fikk vi presentert at dette var områder som skulle kunne disponeres mht masser i byggeperioden. Dette er store områder som vil gjøre varige og omfattende endringer både under og etter byggeperioden for gården i sin helhet. Det ble deriblant opplyst at stabbur må vekk (Sefrak registrert), vedproduksjon må opphøre (da hele dette området blir beslaglagt), områdene vi benytter til bla grønnsakshage ifb med skoleelevene blir beslaglagt i denne perioden og utearealet til hestene blir kraftig redusert (Se Mattilsynets krav til areal pr dyr).

I referatet fra informasjonsmøtet blir det belyst følgende:

Direkte avskrift: «Planen vil berøre flere private eiendommer og bygg».

Dette berører i tillegg vår næringseiendom i stor grad. Dette har etter det vi kan se så store konsekvenser for vår næringsinntekt, at vi ser det umulig å opprettholde inntektsgrunnlaget vi har pr idag.

Vi ser det som svært fornuftlig å legge gang-sykelsti trase i Kåråsenvegen (som det er foreslått i felles innsigelse.

Hvordan skal vi kunne opprettholde en IPT/gårdsdrift videre, da det beslaglegges så store deler av eiendommen som daglig benyttes til drift?

Hva vil skje med den sefrak registrerte bygningen som står i "veien" for utbyggingen? Vi er ikke interessert i at den skal fjernes, og imøteser deres svar angående dette.

Interessegruppe «Fortau langs Åsvegen»

02.08.2023

Andreas Haukås
Åsvegen 338
Gnr/Bnr 100/15
Hauand1022@gmail.com
Mob.nr 93206811

Viken fylkeskommune

Postboks 220
1702 Sarpsborg
post@viken.no
tlf 32 30 00 00

Kopi:
Nannestad Kommune

Postboks3
2031 Nannestad
postmottak@nannestad.kommune.no

Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen

Detaljer om Reguleringsplan

Plantype: Detaljregulering
Navn på plan: Tverrforbindelsen Åsgreina / Fortau langs Åsvegen mellom Damveien og Homledalsvegen
Referanse: [2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad](#)
Plan ID: 23-04
Saksnummer: 2023

Bakgrunn

Med bakgrunn tilsendt «Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid», og gjennomført informasjonsmøte i Evangeliehuset 21.06.2023, ønsker vi med dette å gi sine innspill til reguleringsplanarbeidet.

På generelt grunnlag må det presiseres at beboere relatert til dette skriv er positive til tiltaket med etablering av fortau langs Åsvegen. Vi anerkjenner altså behovet for å sikre myke trafikanter i et

trafikkbilde som er preget av uoversiktlige utkjørsler og smale veiskuldre, i kombinasjon høy hastighet på kjøretøy. En situasjon som sterkt forverres i kombinasjon med snø, glatt veibane og brøytekanter på vinterstid.

Vi opplevde derfor informasjonsmøtet som positivt, strukturert, og informativt. Vi satte også spesielt pris på prosjektledelsens erkjennelse av at et tiltak av denne typen inngripen i privat eiendom for fellesskapets beste, må tilstrebe å minimere inngrep der det er mulig.

Vårt overordnede mål med dette innspillet er derfor å bidra til å søke konsensus i planprosessen igjennom gjensidig perspektivforståelse og informasjonsdeling.

Metode

Vår tilnærming til innspill er at vi har etablert en «Interessegruppe Fortau langs Åsvegen», slik at vi evner å være koordinert i innspillene som er av felles interesse, samtidig som vi legger til rette for at den enkelte eier av berørt eiendom kan utdype med egne innspill etter ønske og behov.

Første koordineringsmøte ble avholdt 03.07.2023, og det ble fattet en beslutning om å utarbeide et grunnlagsdokument som uthever felles perspektiver, samt legger til rette for en strukturert metode for særegne behov for avklaringer.

Hver enkelt gruppedeltaker sender inn sine innspill til Viken fylkeskommune med kopi til Nannestad kommune, slik at det etableres sporbarhet i saksgang tilbake til den enkelte eier og eiendom.

Gruppedeltakere

Følgende eiere er tilsluttet denne interessegruppen:

Navn	Gnr og Bnr	Adresse	Mail adr
Astrid Østlid	99/28 99/50	Åsvegen 348	so.lamoy@gmail.com
			hushagen@online.no
Inger Lise Ringstad Jon-Tore Ringstad	99/16	Kåråsenvegen 1	ilr@jomek.no
Heidi Kåråsen	98/2 99/3	Kåråsenvegen 3	heidi.karassen@gmail.com
Andreas Haukås	100/15	Åsvegen 338	hauand1022@gmail.com
			oyvind.muller@gmail.com
			godis2@online.no

Drøfting

Interessegruppens tilnærming til dette innspillet er å ivareta alle innspill som blir fremmet fra den enkelte deltager i søken mot felles mål der det er mulig. De innspillene som alle deltagere kan enes om

presenteres under «Felles-innspill», mens de som kun er relevant for en enkelt eier presenteres som «Særegne-innspill».

Felles-innspill

1. Valg av Fortau eller Kombinert Gang/Sykkelvei

Interessegruppen anerkjenner at planarbeidet relatert til et sikringstiltak for myke trafikanter alltid vil søke etter den standard som til enhver tid ansees som optimal og tidsriktig. På tross av dette må tiltakets reelle sikringseffekt veies opp mot inngripen i privat eiendom og byrden som pålegges den enkelte grunneier for fellesskapets beste. Dette gjelder spesielt når tiltaket kombineres med en veistandard som ikke er i nærheten av å fylle dagens krav. I slike tilfeller må i så fall andre sikringstiltak som fartsreduksjon fysisk barriere som autovern og fartshumper inngå som tiltak i samme vurdering.

På den aktuelle veistrekningen, relatert til sikker skolevei Kringler-Slattum skole, har eksisterende bebyggelse og veibaneutforming allerede i tidligere deler av prosjektet satt begrensninger for hvilken type fortau/gang-sykkelvei som kunne etableres.

Tilsvarende utfordringer og begrensninger er likeledes tilstede på kommende byggestrekning mellom Damvegen og Homledalsvegen.

Interessegruppen mener, med bakgrunn i tidligere valg av byggemåte på samme veistrekning, at det må presenteres særdeles tungtveiende argumentasjon, med bakgrunn i sikkerhet for myke trafikanter, for at et alternativ som påfører grunneiere unødig belastning kan aksepteres. Etter interessegruppens vurdering er det i plangrunnlaget områder som fremstår som åpne og oversiktlige i som er tiltenkt høyeste byggestandard, og samtidig størst belastning på grunneierne.

Ut fra tidligere vurderinger kan det tilsynelatende se ut til at det hovedsakelig er fysisk bebyggelse eller fjellformasjoner som fremstår som årsak for å redusere byggestandard på tiltaket. Ut fra dette kan det derfor virke som om økonomiske betraktninger for tiltaket har blitt veiet tyngre enn grunneiernes interesser.

Interessegruppen vurderer med bakgrunn i dette at tidligere reduksjoner i byggestandard har i større grad vært vurdert ut fra et kostnadsperspektiv enn et sikkerhetsperspektiv, og at en derfor må kunne argumentere for en tilsvarende byggestandard som tidligere deler av prosjektet er tilstrekkelig for hele strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Interessegruppen ønsker også å utfordre logikken knyttet til at bredden på gangfelt skal økes lengre unna skolen, der antall barn og myke trafikanter er redusert.

Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at tidligere valgt byggestandard med opphøyd skille mellom veibane og fortau, med byggebredde på ca. 4 til 4,5 meter, er tilstrekkelig for å ivareta de myke trafikantene på strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen. Valget vil også ivareta en

gjennomgående tilnærming til fortau på hele strekningen, fremfor en variasjon med smale og brede gangpartier. En forhøyet byggestandard ut over gruppens valgte løsning må begrunnes særskilt med tanke på sikkerhet for myke trafikanter, samt forklares og argumenteres ift tidligere valg der sikker-skolevei prosjektet i så fall har vurdert kost/nytte foran sikkerhet.



2. Omlegging av fortau via Kåråsenvegen

Interessegruppen ønsker å foreslå et alternativt trasevalg for fortau mellom Kåråsenvegen 1/Åsvegen 349 og Kåråsenvegen 70/Åsvegen 335, via Kåråsenvegen. Alternativet åpner for å benytte eksisterende infrastruktur fremfor å måtte opparbeide fortau langs strekningen på Åsvegen. Alternativet vil også skjerme inngripen i næringseiendom som vil medføre driftsutfordringer og negativ ervervsmessig effekt, med forventet påfølgende erstatningsoppgjør langt ut over normal arealpris som er lagt til grunn for prosjektet.

Interessegruppen ønsker å fremlegge alternativet som et sikrings- og besparingstiltak som både skjermer myke trafikanter, sikrer drift av næringseiendom, tilfører positivt trafikksikkerhetstiltak med fjerning av farlig utkjørsel på Åsvegen, samt et helhetlig positivt tiltak for beboerne i Kåråsenvegen.



Næringseiendommen Kåråsenvegen 3, har driftsarealer på begge sider av Åsvegen som er i daglig bruk. Området på vestsiden av vegen benyttes hovedsakelig til gårdstun-drift. Dette inkluderer både arealer til å kunne håndtere aktivitet med landbruksredskap og tungtransport, sant arealer i daglig bruk som lufteområde/uteområde for hest. Sistnevnte er underlagt arealkrav for antall individ/m² fra Landbruksdepartementet, og en arealreduksjon vil derfor medføre en negativ ervervsmessig effekt. På østsiden av vegen er det etablert et treningsområde som benyttes i forbindelse med



hestehold. Biltrafikk igjennom området er allerede i dag en utfordring, og vil legges til grunn for en separat søknad om fartsreduksjon i gjeldene planområde frem til Homledalsvegen. Med tanke på myke trafikanter legger interessegruppen til grunn at det vil være uklokt å kombinere myke trafikanter som ikke har forståelse for- eller fokus på denne typen gårdsdrift med tunge redskaper, og håndtering av husdyr, hvis det kan unngås.

Videre mener Interessegruppen at det bør være mulighet for å etablere Kåråsenvegen som en blindvei der utkjøring i nordre ende stenges for vanlig biltrafikk. Tiltaket vil åpne for å fjerne en farlig og utfordrende utkjørsel ved Kåråsenvegen 70. Interessegruppen anerkjenner at tiltaket vil medføre en lengre reisevei for beboere som skal fra Kåråsenvegen og nordover mot Nannestad eller Maura, men mener å erfare at ferdsel mot Holter i syd mot skole og dagligvare, er mest benyttet. Den negative effekten av blindvei bør kunne forsvares i forhold til etablering av en asfaltert veistandard med veibelysning, og redusert hastighet til 30km/t. Tiltaket med veibelysning redusert hastighet og blindvei, ansees av interessegruppen som tilstrekkelig sikring slik at det ikke trengs å opparbeide eget fortau for myke trafikanter på strekningen.

Interessegruppen ønsker å påpeke at det tidligere er valgt tilsvarende løsning ved Kringler Slattum skole, der gangvei er lagt utenom veitrasé i et utfordrende område.



Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at Kåråsenvegen kan nyttiggjøres som fortau under forutsetning om at veien oppgraderes med asfalt og veibelysning, samt at den nordlige utkjørselen stenges for normal trafikk med fysisk stengsel og trafikkhastighet reduseres til 30km/t.

Tiltaket vil verne inngripen i næringseiendom med påfølgende negativ ervervskonsekvens, redusere risiko for uhell som resultat av å lede myke trafikanter igjennom et gårdstun med internttrafikk av landbruksredskaper, samt fjerne en uoversiktlig utkjørsel på Åsvegen.

3. Håndtering av overvann

Interessegruppen registrerer at kommuneplanen legger føringer for reguleringsarbeidet med hensyn til håndtering av overvann, og at planinitiativ omtaler overvann og flom under punkt 6

«Samfunnssikkerhet». Kriterier gitt i «Krav til planprogram og konsekvensutredning» spesifiserer også at tiltaket ikke skal medføre økt risiko for alvorlige ulykker som følge av naturfarer som ras, skred eller flom.

Med tanke på at tiltaket i sin helhet ligger innenfor «Marin grense» (H310_2) og at dagens- og fremtidig overvannsløp ledes ned i kartlagt kvikkleiresone (H310_1), mener interessegruppen at det er behov for en helhetlig kartlegging av håndtering av overvann i området. Spesielt med tanke på at tiltaket vil medføre en ca 50% større veiflate på strekningen. Dagens stikkrenner er dårlig kartlagt og deres utløp er, så langt interessegruppen kjenner til, ikke utredet ift mulighet for erosjon i kvikkleiresonen.

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at håndtering av overvann, i kombinasjon med tiltak innenfor marin grense og nedløp ned til kvikkleiresone, krever spesiell overvåkning. Det forventes derfor en egen utredning og kartlegging av eksisterende overvannssystemer og deres kapasitet til å håndtere ytterligere vannføring som resultat av tiltakets økning av veiareal. Utbedring og oppgradering av eksisterende stikkrenner bør derfor også inkluderes som en del av tiltaket.

4. Innsyn og støyskjerming

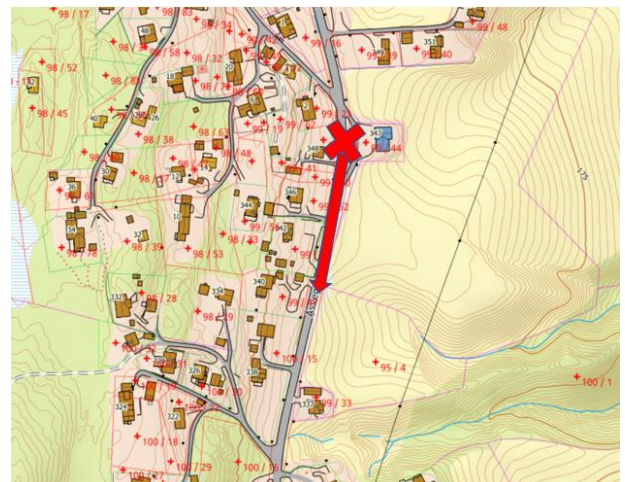
Interessegruppen er bekymret for at etablering av fortau vil føre til reduksjon av privatlivets fred langs tiltakets veistrekning. Det er åpenbart at en etablering av ferdselsområde for allmenheten inne på dagens private områder vil medføre redusert skjerming for støy og innsyn, og at det derfor må legges til rette for etablering av motvirkende tiltak som murkanter, skjerming eller beplantning. Etablering av fortau langs strekningen vil naturligvis øke generell personellferdsel i forhold til dagens situasjon, og dette krever derfor også en opprettelse av skjerming i områder som i dag ikke har hatt behov for slike tiltak. Interessegruppen legger derfor til rette for at den enkelte eier kan spesifisere behov for skjerming ut fra egne vurderinger og behov, men ønsker å poengtere at det er enighet om at slike tiltak må imøtekommes når dette vurderes nødvendig av den enkelte

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at generelle skjermingstiltak genererer lave kostnader for prosjektet, og at ulempen støy og innsyn medfører for den enkelte eiendom er betydelig både med hensyn til verdireduksjon og daglig ulempe.

5. Busstopp

Tilrettelegging for myke trafikanter på veistrekningen vil iht Ruter medføre en økning av distansen mellom busstoppene. Interessegruppen ønsker å presisere at busstoppene må plasseres slik at det legges til rette for oversiktlig forbikjøring av buss under på/avstigning.



En plassering av busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen vil medføre at bilister som kommer nordfra på Åsvegen ikke vil ha tilstrekkelig oversikt for en forbikjøring.

Interessegruppen ønsker i den forbindelsen å anbefale at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover i retning Gnr/Bnr 100/15 der veistrekningen er mer oversiktlig.

Konklusjon:

Interessegruppen anbefaler at planlagt busstopp i sør-enden av Kåråsenvegen flyttes lengre sørover der veistrekningen er mer oversiktlig.

Særegne-innspill Åsvegen 338 (100/15) Andreas Haukås

6. Verdivurdering av areal

Tomtearealet til Åsvegen 338 er fordelt på fjellgrunn øverst mot vest, og plen langs fylkesveg 1603 mot øst. Tomten er også avlang i nord/sør retning slik at etablering av gangvei mot øst vil legge beslag på et relativt stort areal av tomtens totale størrelse.

Fjellpartiet mot vest er i tillegg svært kupert og lite egnet for rekreasjon og familiære aktiviteter. Det betyr at det arealet som må avgis til fortau er en betydelig del av det arealet som kan opparbeides flatt med plen, og benyttes til slik familiær aktivitet.

Med bakgrunn i at det er det beste arealet som må avgis, med påfølgende redusert bruksverdi av rest-eiendommen, vil det være behov for å verdivurdere arealet langs østsiden til en høyere erstatningspris enn normalberegning som en brøk av eiendommens totalareal.

Konklusjon:

Bruksverdi og erstatningsverdi av arealet som må avgis til gangvei må med bakgrunn i redusert bruksverdi for eiendommen gis høyere beregningsgrunnlag enn en normalberegning som brøk av eiendommens totalareal. Dette med bakgrunn av at en stor prosentvis andel av gjenværende areal etter etablering av fortau ikke kan benyttes til rekreasjon og familiær aktivitet.

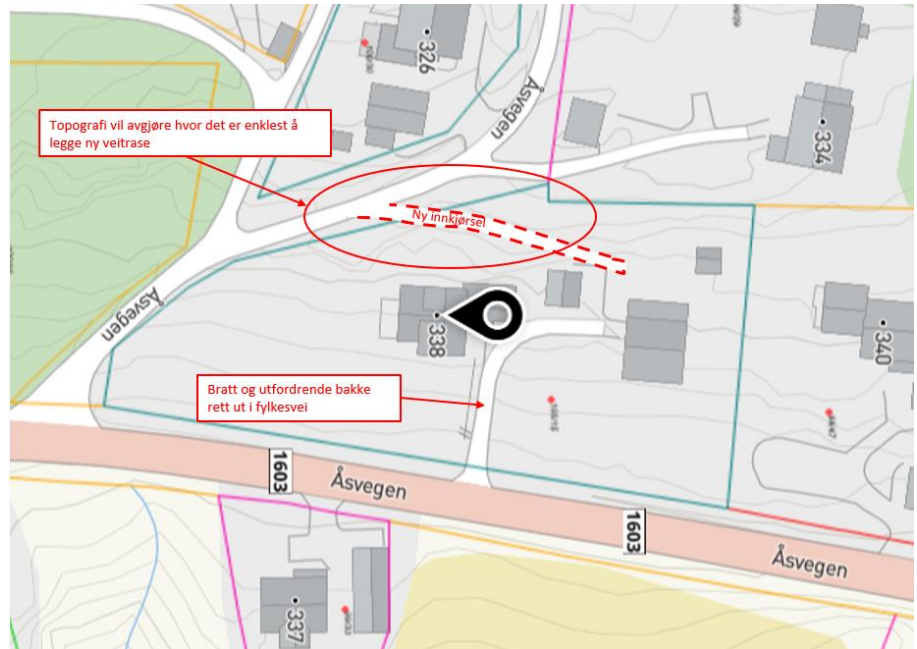
7. Utkjørsel

Utkjørsel fra eiendommen Åsvegen 338 er i dag marginal med hensyn til utkjørselens helning fra gårdstun og ned til fylkesvei. Ved etablering av fortau langs fylkesvei, og derav reduksjon av distanse fra gårdstun til veibane i horisontalt plan, vil utkjørselens hellingsgrad ytterligere forverres ut over det som både er ønskelig og forsvarlig.

Hvis en mister kontroll over kjøretøy når kjøretøy skal ned bakken fra gårdstun i vinterhalvåret vil utkjørselens hellingsgrad i kombinasjon med glatt underlag, både utøve en fare for myke trafikanter på fortau og generell trafikk på fylkesvei.

Med bakgrunn gjeldende geografiske utfordringer, og nå informasjon om kommende fortau på min eiendom, har undertegnede tidligere gjort et arbeid med å kartlegge muligheten for å fjerne utkjørsel mot fylkesveg. I skriv fra Viken Fylkeskommune datert 08.04.2022 (Ref 262212/2022 - 2022/29491) bekrefter Viken fylkeskommune at de vil gi en utvidet avkjøringstillatelse i

tilgrensende fellesavkjørsel, under forutsetning av at dagens avkjørsel fra eiendommen blir fysisk stengt. Følgende illustrasjon ble forelagt Viken fylkeskommune med kopi til Nannestad kommune.



Grunneier av tilførselsveg til naboeiendommene ga i denne prosessen muntlig positiv

tilslutning til at tinglyst veirett via tilførselsvei og fellesavkjøring ville bli gitt under forutsetning om å dele kostnader til veivedlikehold og brøyting.

Tiltaket vil redusere antall på-/avkjørsler på Fv.1603, og må ansees som et overordnet mål i seg selv.

Konklusjon:

Etablering av fortau langs fylkesvei vil ytterligere forverre hellingsgrad på utkjørsel fra gårdstun til fylkesvei. Med bakgrunn i risikovurderinger relatert til utkjøring på glatt føre, og fare for myke trafikanter og kryssende trafikk, må ny utkjørsel etableres på eiendommens vestside etter vedlagt prinsippskisse.

Eksisterende utkjørsel steges fysisk med murkant og hekk.

8. Redusering av påkjørsler som krysser fortau

Undertegnede erkjenner at utkjørsler som krysser fortau medfører en forhøyet risiko i trafikkbildet. Spesielt med tanke på syklist i kombinasjon med uoversiktlige utkjørsler, men også ferdsel med barnevogn og rullestol for bevegelseshemmede som har liten mulighet for å unngå et kjøretøy der fører ikke har visuell kontakt med myk trafikant. Ved uhell mellom en myk trafikant og kjøretøy, vil fører av kjøretøy som krysser fortau, med stor sannsynlighet bli tildelt skyld. Undertegnede erfaringer tilsier at de myke trafikantene i økende grad stoler på fører av kjøretøy for egen sikkerhet, og i minskende grad tar ansvar for egen framferd i trafikkbildet. Dette gjenspeiles i det daglige ved å krysse vei og gangfelt uten å se etter trafikk, samt benytte hodetelefoner/head-set som forhindrer audiovisuell deteksjon.

Som et trafiksikkerhetstiltak ønsker derfor undertegnede at eksisterende utkjørsel til Fylkesvei 1603 fra Åsvegen 338 flyttes til vestsiden av eiendommen.

Konklusjon:

Undertegnede ønsker å flytte eksisterende utkjørsel som et trafikkrisikoreduserende tiltak for myke trafikanter som benytter fortau. Tiltaket ansees som et viktigere bidrag til myke trafikanters sikkerhet enn den negative effekten av å begrense bredden av fortau (Ref pkt 1 Felles-innspill)

9. Granittkant, nettinggjerde og hekk

Med bakgrunn i eiendommens topografi og som konsekvens av at det er satt ned renseanlegg like innenfor 4 – 4,5m bredden (som er akseptert bredde på fortau i pkt 1 Felles-innspill), er det behov for å etablere en forhøyet granittkant langs eiendommens østlige grense mot fortau. På toppen av muren etableres nettinggjærde som beskyttelse mot fallskader, samt hekk som støy- og innsynsskjerming. Løsningen vil tilsvare tidligere valgt løsning for eiendommer sør for Damveien, som vist på vedlagt bilde.

En sammenhengende granittkant langs hele eiendommens østre side mot fortau og fylkesvei vil også svare ut forutsetninger fra Viken fylkeskommune relatert til fjerning av dagens farlige og uønskede utkjørsel fra eiendommen.

Løsningen vil også medføre mulighet for «kortreist deponering» av overskuddsmasser fra ut-trauing av egen- og muligens andre eiendommer.

Behov for deponering av masser kan legge grunnlaget for om det velges tre skift med blokker som vist på bildet, eller fire skift.

Valgt løsning vil både gi en positiv trafiksikkerhetseffekt for myke trafikanter og kryssende trafikk, samt gi en mulighet for kortreist og miljøvennlig deponering av overskuddsmasser ved nivellering av området innenfor etablert mur. Løsningen vil svare ut behov for støy og innsynsskjerming relatert til at etablert fortau vil øke eksponering inne på eiendommen og redusere privatlivets fred (Ref pkt 4 Felles-innspill).



Konklusjon:

Det etableres en granittkant med nettinggjerde og hekk, som vist på vedlagt bilde (3 eller 4 skift). Tiltaket vil være et positivt trafikksikringstiltak, skape mulighet for å håndtere deponering av overskuddsmasser lokalt og miljøvennlig, samt svare ut behov for støy og innsynsskjerming.

Oppsummering

Undertegnede har i samarbeid med Interessegruppe «Fortau langs Åsvegen», og på egne vegne, prøvd å gi et strukturert og balansert innspill til kommende arbeid med reguleringsplan for dette positive tiltaket. Innspillet er forsøkt balansert på en slik måte at det både svarer ut tiltakets formål med å forbedre ivaretagelsen av myke trafikanter, samt ivareta grunneiernes og egne interesser så langt det lar seg gjøre.

Det betyr at forslagene er lagt frem i et «Gi & Ta» perspektiv der vi har søkt etter akseptable løsninger basert på totaløkonomi, trafikksikringstiltak og minimering av konsekvenser for grunneierne. På tross av dette må det erkjennes at det til syvende og sist er grunneierne som blir mest skadelidende for fellesskapets beste.

Med bakgrunn i muntlig informasjon gitt under informasjonsmøtet har undertegnede som anbefalt ikke søkt juridisk hjelp på nåværende tidspunkt. Dette på tross av erkjennelsen om at protester og innspill under høringsperioden for utarbeidet reguleringsplan primo 2024 kan være mer utfordrende enn å forankre egne perspektiver juridisk initialt. Jeg ønsker med dette også å vise tillit til intensjonen som beskrevet i tildelt informasjon om at inngrep under detaljprosjektering skal minimeres der dette er mulig.

Med dette ønsker jeg Viken Fylkeskommune lykke til med detaljprosjektering, og ser frem til bedre ivaretagelse av våre myke trafikanter på denne strekningen.

Mvh

Andreas Haukås (Sign)

Interessegruppe «Fortau langs Åsvegen»

10.07.2023

Navn

Adr

Mail.adr

Mob.nr

Viken fylkeskommune

Postboks 220
1702 Sarpsborg
post@viken.no
tlf 32 30 00 00

Kopi:
Nannestad Kommune

Postboks3
2031 Nannestad
postmottak@nannestad.kommune.no

Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen

Detaljer om Reguleringsplan

Plantype. Detaljregulering
Navn på plan: Fortau langs Åsvegen mellom Damveien og Homledalsvegen
Referanse: [2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad](#)
Plan ID: 23-04
Saksnummer: 2023

Bakgrunn

Med bakgrunn tilsendt «Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid», og gjennomført informasjonsmøte i Evangeliehuset 21.06.2023, ønsker vi med dette å gi sine innspill til reguleringsplanarbeidet.

På generelt grunnlag må det presiseres at beboere relatert til dette skriv er positive til tiltaket med etablering av fortau langs Åsvegen. Vi anerkjenner altså behovet for å sikre myke trafikanter i et trafikkbilde som er preget av uoversiktlige utkjørsler og smale veiskuldre, i kombinasjon høy hastighet

på kjøretøy. En situasjon som sterkt forverres i kombinasjon med snø, glatt veibane og brøytekanter, på vinterstid.

Vi opplevde derfor informasjonsmøtet som positivt, strukturert, og informativt. Vi satte også spesielt pris på prosjektledelsens erkjennelse av at et tiltak av denne typen inngripen i privat eiendom, for fellesskapets beste, må tilstrebe å minimere inngrep der det er mulig.

Vårt overordnede mål med dette innspillet er derfor å bidra til å søke konsensus i planprosessen igjennom gjensidig perspektivforståelse og informasjonsdeling.

Metode

Vår tilnærming til innspill er at vi har etablert en «Interessegruppe Fortau langs Åsvegen», slik at vi evner å være koordinert i innspillene som er av felles interesse, samtidig som vi legger til rette for at den enkelte eier av berørt eiendom kan utdype med egne innspill etter ønske og behov.

Første koordineringsmøte ble avholdt 03.07.2023, og det ble fattet en beslutning om å utarbeide et grunnlagsdokument som uthever felles perspektiver, samt legger til rette for en strukturert metode for særegne behov for avklaringer.

Hver enkelt gruppedeltaker sender inn sine innspill til Viken fylkeskommune med kopi til Nannestad kommune, slik at det etableres sporbarhet i saksgang tilbake til den enkelte eier og eiendom.

Gruppedeltakere

Følgende eiere er tilsluttet denne interessegruppen:

Navn	Gnr og Bnr	Adresse	Mail adr
			so.lamoy@gmail.com
			hushagen@online.no
			ilr@jomek.no
			heidi.karasen@gmail.com
Andreas Haukås	100/15	Åsvegen 338	hauand122@gmail.com
			oeyving.muller@gmail.com
			godis2@online.no

Drøfting

Interessegruppens tilnærming til dette innspillet er å ivareta alle innspill som blir fremmet fra den enkelte deltager i søken mot felles mål der det er mulig. De innspillene som alle deltagere kan enes om presenteres under «Felles-innspill», mens de som kun er relevant for en enkelt eier presenteres som «Særegne-innspill». Innspill som medfører interessekonflikt for deltagere i gruppen vil bli presentert som «Konflikt-innspill», og refereres til hvem som er part i interessekonflikten.

1. Valg av Fortau eller Kombinert Gang/Sykkelvei

Interessegruppen anerkjenner at planarbeidet relatert til et sikringstiltak for myke trafikanter alltid vil søke etter den standard som til enhver tid ansees som optimal og tidsriktig. På tross av dette må tiltakets reelle sikringseffekt veies opp mot inngripen i privat eiendom og byrden som pålegges den enkelte grunneier for fellesskapets beste. Dette gjelder spesielt når tiltaket kombineres med en veistandard som ikke er i nærheten av å fylle dagens krav. I slike tilfeller må i så fall andre sikringstiltak som fartsreduksjon fysisk barriere som autovern og fartshumper inngå som tiltak i samme vurdering.

På den aktuelle veistrekningen, relatert til sikker skolevei Kringler-Slattum skole, har eksisterende bebyggelse og veibaneutforming allerede i tidligere deler av prosjektet satt begrensninger for hvilken type fortau/gang-sykkelvei som kunne etableres.

Tilsvarende utfordringer og begrensninger er likeledes tilstede på kommende byggestrekning mellom Damvegen og Homledalsvegen.

Interessegruppen mener, med bakgrunn i tidligere valg av byggemåte på samme veistrekning, at det må presenteres særdeles tungtveiende argumentasjon, med bakgrunn i sikkerhet for myke trafikanter, for at et alternativ som påfører grunneiere unødig belastning kan aksepteres. Etter interessegruppens vurdering er det derimot områder som fremstår som åpne og oversiktlige i plangrunnlaget som er tiltenkt høyeste byggestandard, og samtidig størst belastning på grunneierne.

Ut fra tidligere vurderinger kan det tilsynelatende se ut til at det kun er fysisk bebyggelse eller fjellformasjoner som fremstår som årsak for å redusere byggestandard på tiltaket. Langsgående eiendommer som får et stort arealtap, eller små eiendommer uten bebyggelse tett på veibanen, ikke på samme måte vektlegges som en begrensning. Ut fra dette kan det virke som om økonomiske betraktninger for tiltaket har blitt veiet tyngre enn grunneiernes interesser, i søken mot sikker vei for myke trafikanter.

Interessegruppen vurderer med bakgrunn i dette at tidligere reduksjoner i byggestandard har i større grad vært vurdert ut fra et kostnadsperspektiv enn et sikkerhetsperspektiv, og at en derfor må kunne argumentere for en tilsvarende byggestandard som tidligere deler av prosjektet, for hele strekningen mellom Damvegen og Homledalsvegen.

Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at tidligere valgt byggestandard med opphøyd skille mellom veibane og fortau, med byggebredde på ca. 4 til 4,5 meter, er tilstrekkelig for å ivareta de myke trafikantene på strekningen. Valget vil også ivareta en gjennomgående tilnærming til



fortau på hele strekningen, fremfor en variasjon med smale og brede gangpartier. En forhøyet byggestandard ut over gruppens valgte løsning må begrunnes særskilt med tanke på sikkerhet for myke trafikanter, samt forklares og argumenteres ift valg der sikker-skolevei prosjektet tidligere i så fall har vurdert kost/nytte foran sikkerhet.

2. Omlegging av fortau via Kåråsenvegen

Interessegruppen ønsker å foreslå et alternativt trasevalg for fortau mellom Kåråsenvegen 1/Åsvegen 349 og Kåråsenvegen 70/Åsvegen 335, via Kåråsenvegen. Alternativet åpner for å benytte eksisterende infrastruktur fremfor å måtte opparbeide fortau langs strekningen på Åsvegen. Alternativet vil også skjerme inngripen i næringseiendom som vil medføre driftsutfordringer og negativ ervervsmessig effekt, med forventet påfølgende erstatningsoppgjør langt ut over normal arealpris som er lagt til grunn for prosjektet.

Interessegruppen ønsker å fremlegge alternativet som et sikrings- og besparingstiltak som både skjermer myke trafikanter, sikrer drift av næringseiendom, tilfører positivt trafikksikkerhetstiltak med fjerning av farlig utkjørsel på Åsvegen, samt et helhetlig positivt tiltak for beboerne i Kåråsenvegen.

Næringseiendommen Kåråsenvegen 3, har driftsarealer på begge sider av Åsvegen som er i daglig bruk. Området på vestsiden av vegen benyttes hovedsakelig til gårdstun-drift. Dette inkluderer både arealer til å kunne håndtere aktivitet med landbruksredskap og tungtransport, samt arealer i daglig bruk som lufteområde/uteområde for hest.

Sistnevnte er underlagt arealkrav for antall individ/m² fra Landbruksdepartementet, og en arealreduksjon vil derfor medføre en negativ ervervsmessig effekt. På østsiden av vegen er det etablert et treningsområde som benyttes i forbindelse med hestehold. Biltrafikk igjennom området er allerede i dag en utfordring, og vil legges til grunn for en separat søknad om fartsreduksjon i gjeldene planområde frem til Homledalsvegen. Med tanke på myke trafikanter legger interessegruppen til grunn at det vil være uklokt å kombinere myke trafikanter som ikke har forståelse for- eller fokus på denne typen gårdsdrift med tunge redskaper, og håndtering av husdyr, hvis det kan unngås.

Videre mener Interessegruppen at det bør være mulighet for å etablere Kåråsenvegen som en blindvei der utkjøring i nordre ende stenges for vanlig biltrafikk. Tiltaket vil åpne for å fjerne en farlig og utfordrende utkjørsel ved Kåråsenvegen 70. Interessegruppen anerkjenner at tiltaket vil medføre en lengre



reisevei for beboere som skal fra Kåråsenvegen og nordover mot Nannestad eller Maura, men mener å erfare at ferdsel mot Holter i syd mot skole og dagligvare, er mest benyttet. Den negative effekten av blindvei bør kunne forsvares i forhold til etablering av en asfaltert veistandard med veibelysning, og redusert hastighet til 30km/t. Tiltaket med veibelysning redusert hastighet og blindvei, ansees av interessegruppen som tilstrekkelig sikring slik at det ikke trengs å opparbeide eget fortau for myke trafikanter på strekningen.

Interessegruppen ønsker å påpeke at det tidligere er valgt tilsvarende løsning ved Kringler Slattum skole, der gangvei er lagt utenom veitrasé i et utfordrende område.



Konklusjon:

Interessegruppen er enig om at Kåråsenvegen kan nyttiggjøres som fortau under forutsetning om at veien oppgraderes med asfalt og veibelysning, samt at den nordlige utkjørselen stenges for normal trafikk med fysisk stengsel og trafikkhastighet reduseres til 30km/t.

Tiltaket vil verne inngripen i næringseiendom med påfølgende negativ ervervskonsekvens, redusere risiko for uhell som resultat av å lede myke trafikanter igjennom et gårdstun med internttrafikk av landbruksredskaper, samt fjerne en uoversiktlig utkjørsel på Åsvegen.

3. Håndtering av overvann

Interessegruppen registrerer at kommuneplanen legger føringer for reguleringsarbeidet med hensyn til håndtering av overvann, og at planinitiativ omtaler overvann og flom under punkt 6 «Samfunnssikkerhet». Kriterier gitt i «Krav til planprogram og konsekvensutredning» spesifiserer også at tiltaket ikke skal medføre økt risiko for alvorlige ulykker som følge av naturfarer som ras, skred eller flom.

Med tanke på at tiltaket i sin helhet ligger innenfor «Marin grense» (H310_2) og at dagens- og fremtidig overvannsløp ledes ned i kartlagt kvikkleiresone (H310_1), mener interessegruppen at det er behov for en helhetlig kartlegging av håndtering av overvann i området. Spesielt med tanke på at tiltaket vil medføre en ca 50% større veiflate på strekningen. Dagens stikkrenner er dårlig kartlagt og deres utløp er, så langt interessegruppen kjenner til, ikke utredet ift mulighet for erosjon i kvikkleiresonen.

Konklusjon:

Interessegruppen er enige om at håndtering av overvann, i kombinasjon med tiltak innenfor marin grense og nedløp ned til kvikkleiresone, krever spesiell overvåkenhet. Det forventes derfor en egen utredning og kartlegging av eksisterende overvannssystemer og deres kapasitet

til å håndtere ytterligere vannføring som resultat av tiltakets økning av veiareal. Utbedring og oppgradering av eksisterende stikkrenner bør også inkluderes som en del av tiltaket.

4. Tilrettelegging for kommunal kloakk

(Kommentar Vidar Haukås)

Jeg er usikker på om det er hensiktsmessig å drøfte muligheten for kommunal kloakkledning i fundamentet under fortau. Slik jeg ser det vil stort sett alle boligene som ligger på østsiden av Åsvegen ligge geografisk lavere enn fundamentet til fortauet, og dermed potensielt kreve pumpestasjoner for hver bolig. Jeg regner med at en kommunal kloakkledning burde vært prosjektert med naturlig fall på nedsiden av bebyggelsen på begge sider av veien, og derav ikke vil være en naturlig del av dette tiltaket. Jeg anbefaler at punktet slettes, hvis dere ikke har spesielle motforestillinger mot det.

5. Innsyn og støyskjerming

Interessegruppen er bekymret for at etablering av fortau vil føre til reduksjon av privatlivets fred langs tiltakets veistrekning. Det er åpenbart at en etablering av ferdselsområde for allmenheten inne på dagens private områder vil medføre redusert skjerming for støy og innsyn, og at det derfor må legges til rette for etablering av motvirkende tiltak som murkanter, skjerming eller beplantning. Etablering av fortau langs strekningen vil naturligvis øke generell personellferdsel i forhold til dagens situasjon, og dette krever derfor også en opprettelse av skjerming i områder som i dag ikke har hatt behov for slike tiltak. Interessegruppen legger derfor til rette for at den enkelte eier kan spesifisere behov for skjerming ut fra egne vurderinger og behov, men ønsker å poengtere at det er enighet om at slike tiltak må imøtekommes når dette vurderes nødvendig av den enkelte. Interessegruppen er enige om at generelle skjermingstiltak genererer lave kostnader for prosjektet, og at ulempen støy og innsyn medfører for den enkelte eiendom er betydelig høyere både med hensyn til verdireduksjon og daglig ulempe.

(Kommentar Vidar Haukås)

Ønsker vi å beskrive en standard for denne typen skjerming slik at den enkelte eier kan velge blant noen alternativer? (3-4 alternativer med forskjellige skjermingstiltak) Eller er det greit nok at vi har poengtert at vi står samlet bak problemstillingen, og samtidig står samlet bak den enkeltes beskrivelse av egne ønsker og behov under «Særegne innspill»? Hva tenker dere?

6. Redusering av påkjørsler som krysser fortau

Interessegruppen erkjenner at utkjørsler som krysser fortau medfører en forhøyet risiko i trafikkbildet. Spesielt med tanke på syklist i kombinasjon med uoversiktlige utkjørsler, men også ferdsel med barnevogn og rullestol for bevegelseshemmede som har liten mulighet for å unngå et kjøretøy der fører ikke har visuell kontakt med myk trafikant. Ved uhell mellom en myk trafikant og kjøretøy, vil fører av kjøretøy som krysser fortau, med stor sannsynlighet bli tildelt skyld. Interessegruppens erfaringer tilsier at de myke trafikantene i økende grad stoler på fører av kjøretøy for egen sikkerhet, og i minskende grad tar ansvar for egen framferd i trafikkbildet. Dette gjenspeiles i det daglige ved å krysse vei og gangfelt uten å se etter trafikk, samt benytte hodetelefoner/head-set som forhindrer audio deteksjon.

Som et trafikksikkerhetstiltak ønsker derfor interessegruppen at det vurderes å fjerne utkjørsler til Åsvegen der det er praktisk mulig, og ønskelig fra eiers side.

Konklusjon:

Interessegruppen ønsker at det prioriteres å redusere/samle påkjørsler til Åsvegen der det er praktisk mulig, og ønskelig fra grunneiers side. Tiltaket ansees som et sikringstiltak for både myke trafikanter og kjøretøy som ferdes på strekningen, og at tiltaket vil medføre et større sikringspotensial enn bredden på gangfelt.

Særegne-innspill

7. Eiendomsspesifikke tiltak

8. Eiendomsspesifikke tiltak

Konflikt-innspill

9. Oppsummering av innspill som skaper uenighet, samt presisering av hvem som er uenige

(Kommentar Vidar Haukås)

Det er mulig at både gangvei i Kåråsenvegen og et generelt fokus på reduksjon av utkjørsler kan skape uenighet, på tross av at begge sakene representerer gode formål for trafikksikring. I så fall er det fint om vi kan beskrive begge perspektiver slik at alle parter blir hørt.

Fra: Jens Kristian Næss[jen-naes@online.no]
Sendt: 02.08.2023 09:13:29
Til: Post hovedmailboks[post@viken.no]
Tittel: Åsvegen gang og sykkelvei Nannestad Damvegen/Homledalsvegen

Min eiendom Steinhoggeriet g.b.100/16 har grense til Åsvegen med ut og innkjøring til eiendommen fra Åsvegen.(naboen i sør har bygget på min eiendom uten mitt samtykke)

M.v.h. Jens Kristian Næss Nordlivegen 13b 2070 Råholt tlf: 90168500

Kopi sendes til Nannestad kommune.
Sendt fra min iPad

Fra: stalebrodahl@gmail.com[stalebrodahl@gmail.com]

Sendt: 07.08.2023 00:44:09

Til: Post hovedmailboks;Nannestad kommune[post@viken.no;postmottak@nannestad.kommune.no]

Tittel: 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad

Hei

Under en slik prosess er det alltid mye spørsmål som dukker opp når det gjelder ens private eiendom. I utgangspunktet er jeg positiv til tiltaket. Synes selv at det er blitt mye trafikk langs vegen, og lite trivelig å være myk trafikkant her. Men en av de tingene, som for meg og de fleste med eiendommer som grenser ned til Åsvegen i prosjektområdet blir av større karakter og en kjempekostnad, er de private vannledningene, hvis noe skulle skje med disse. Pr i dag er det mange av disse som er av eldre materiale, og burde helt sikkert vært byttet ut.

Jeg kjenner ikke hele historien her, men i hovedtrekk: Kommunen "eide" stikkledning fra hovedledning og frem til utvendig stoppekran. Dette betydde at kommunen hadde ansvar for ledning fra an boring på hovedledning, gjennom Åsvegen og inn på tomtene til abonnentene, frem til utvendig stoppekran. Så kom det et politisk vedtak om at ansvaret for stikkledningene skulle føres over til abonnentene, som betyr at hver enkelt nå har ansvar for sin egen vannledning fra hovedledning, hele vegen opp til huset, og da selvfølgelig gjennom Åsvegen. Så lenge disse får ligge i ro, går ting ofte veldig bra, men når man begynner å tulle med disse, noe man nå må gjøre siden utvendige stoppekraner vil havne midt i gangvegen for en del. Regner med at disse vil bli flyttet ut av byggegrøp og inn på tomtene til abonnent. Men fortsatt vil man ha gammel ledning gjennom Åsvegen og en skjøt midt i gangveg, som nå blir et utsatt punkt.

Hvordan stiller kommune og fylkes kommune seg til dette?

Mvh

Ståle Brodahl

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	AULUND TROND
Telefonnummer:	+4790149663
E-post:	trond.aulund@live.no

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
Christian Schousvei 21,0588 Oslo - vedr. 19/25 - Nannestad	19	25
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Uttalelse til reguleringsplanarbeid, Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og
--

Homledalsvegen, 23-04.

Mrk. 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad

NB! Denne uttalelse er på vegne av eier av gnr. 19, bnr. 25 i Nannestad kommune - Trond Aulund, Tormod Aulund og Knut Aulund

Til: post@viken.no
postmottak@nannestad.kommune.no
firmapost@ramboll.no

Det vises til varselbrev vedrørende oppstart reguleringsplanarbeid - Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen - som mottatt 8.6.2023 – mrk. 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad.

Denne uttalelse er på vegne av eiere av gnr. 19, bnr. 25 – Nannestad kommune
- Trond Aulund
- Tormod Aulund
- Knut Aulund

Vi har følgende bemerkninger til dokumentene - varselbrev og Planinitiativ Åsvegen:

- Pkt. 3.2 Utbyggingsvolum og byggehøyder
o Foruten antatt skrivefeil ("strekninger") – antatt strekningen:
Hva menes egentlig med presisering inntatt i pkt. 3.2:
« Det skal ikke bygges bygninger på strekningen» ?
- Pkt. 4.1 Forholdet til kommuneplanen
o Skrivefeil: Feil henvisning til kommune og plan. Ikke Lørenskog.
- Pkt. 8.2 og 8.3
o Det benyttes begrepet «hageareal»! Det bør presiseres begrunnelsen for bruk av dette begrep – hvor alternativet kunne være « del av eiendom»!

Vi har følgende uttalelse til planarbeidet.

- Det er positivt at det igangsettes planarbeid for å tilrettelegge for fortau og gang/sykkelvei på den aktuelle strekning.
- Eiendommen gnr. 19, bnr. 25 – er i dag ubebygd, og er i gjeldende kommuneplan del av LNF-område – men inkludert i underformål – «spredt bebyggelse - eksisterende.»
I dokument – Planinitiativ Åsvegen er i pkt. 8.5. henvist til utklipp av kart hentet fra skisseprosjektrapporten av 2015. På kart C1 – 10 – som viser situasjon for angjeldende eiendom 19/25 – er vist det som oppfattes som en betydelig skjæring og som omfatter betydelige deler av eiendommen – utover det areal som selve fortau/gang og sykkelvei krever.
- Det forutsettes at slik skjæring erstattes av forstøtningsmur eller lignende som vil kreve betydelig mindre areal.
- I den forbindelse forutsettes det også at det tilrettelegges for fremtidig mulighet for adkomst til eiendommen fra Åsvegen – for fremtidig bebyggelse av eiendommen. Dette kan evt. vurderes samordnet med naboeiendom i nord.

Signert av

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

01.07.2023 09:37:47 AR559106808

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	HAFSTAD JENS		
Telefonnummer:	47282790		
E-post:	jens.hafstad@hotmail.com		
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	
Åsvegen 288	99	27	

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Er i utgangspunktet positiv til en bedre løsning for fotgjengere i området.
Det knyttes noe spenning rundt inngrep på min eiendom og hva en eventuell erstatning for tap av areal og verdi på eiendommen vil innebære.
Her savner jeg litt informasjon og planskisser før en fullverdig uttalelse kan gis.

Håper på avklaring.

Signert av

JENS HAFSTAD på vegne av HAFSTAD JENS

08.06.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

08.06.2023 15:14:53 AR555554946

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	PETTERSEN ODD MAGNE
Telefonnummer:	+4799583274
E-post:	ompetter@online.no

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
Åsvegen 132, 2030 Nannestad	14	5
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Ingen bemerkninger når det gjelder planen.
--

Signert av

ODD MAGNE PETTERSEN på vegne av PETTERSEN ODD MAGNE 08.06.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

08.06.2023 14:40:53 AR555540428

08.06.2023 14:40:53 AR555540428

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	KRISTIANSEN BJØRN THORE		
Telefonnummer:	41904727		
E-post:	btk_mustang@msn.com		
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	
Åsvegen 467	13	44	

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Som jeg forstår, er dette fra krysset Homledalsvegen å sør gående

Signert av

BJØRN THORE KRISTIANSEN på vegne av KRISTIANSEN BJØRN
THORE

15.06.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

15.06.2023 18:34:51 AR556659633

15.06.2023 18:34:51 AR556659633

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	RINGSTAD JON TORE	
Telefonnummer:	90045720	
E-post:	jtr@jomek.no	

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
Kåråsenvegen 1, 2033 Åsgreina	99	16
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
	99	22
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
	99	62

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Hei! Har sett på kartet. Virker som om dere skal ta mye av vår eiendom for å lage gang og sykkelsti. Forstår ikke hvorfor dere må ta så mye.

Et forslag fra oss er å bruke Kåråsenvegen. Det kan settes en bom midt på vegen, da blir det ingen gjennomkjøring. Dette er gjort på oversiden ved skolen. Det fungerer. Kåråsenvegen var kommunal, men gitt oss mot at vi måtte ruste den opp. Dere kan sikkert få den igjen. Dette må bli en bedre og rimeligere løsning enn det dere har foreslått.

MVH Jon-Tore Ringstad

Signert av

JON TORE RINGSTAD på vegne av RINGSTAD JON TORE

15.06.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

15.06.2023 13:56:35 AR556618550

15.06.2023 13:56:35 AR556618550

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	BRÅTHEN DAGFINN
Telefonnummer:	90603796
E-post:	dagfinn777@me.com

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
Vardlivegen 66, 2100 Skarnes	99	24
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
Åsvegen 282, 2033 Åsgreina		
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Jeg ser ut fra oversikt at det er planlagt fortau forbi min eiendom, Åsvegen 282. Da eiendommen ut mot vegen måtte heves pga renseanlegg, må det vurderes nødvendigheten for støttemur her.

Vennligst
Dagfinn Bråthen

Signert av

DAGFINN BRÅTHEN på vegne av BRÅTHEN DAGFINN

17.06.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

17.06.2023 14:56:05 AR556862012

17.06.2023 14:56:05 AR556862012

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	HANSEN JAN VIDAR		
Telefonnummer:	91116015		
E-post:	jhansen@ccep.com		
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	
Kåråsenveien 70	98	65	

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Ikke lett og se på kartet fra kommunen!
Hvor mye tomt tar komunen?
Blir det satt opp mur opp mot eiendomen?
Hva med kum, rør og fiber, blir det flyttet på kommunens regning?

Mvh
Jan Vidar Hansen

Signert av

JAN VIDAR HANSEN på vegne av HANSEN JAN VIDAR

20.06.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

20.06.2023 13:46:33 AR557275282

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	AULUND KNUT		
Telefonnummer:	90082532		
E-post:	knut.aulund@gmail.com		
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	
Lykkjavegen 66, 3560 Hemsedal	19	25	

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Det er positivt at det igangsettes planarbeid for å tilrettelegge for fortau og gang/sykkelvei på den aktuelle strekning.
Eiendommen gnr. 19, bnr. 25 – er i dag ubebygd, og er i gjeldende kommuneplan del av LNF-område – men inkludert i underformål – «spredt bebyggelse - eksisterende.»

I dokument – Planinitiativ Åsvegen er i pkt. 8.5. henvist til utklipp av kart hentet fra skisseprosjektrapporten av 2015. På kart C1 – 10 – som viser situasjon for angjeldende eiendom 19/25 – er vist det som oppfattes som en betydelig skjæring og som omfatter betydelige deler av eiendommen – utover det areal som selve fortau/gang og sykkelvei krever.

Det forutsettes at slik skjæring erstattes av forstøtningsmur eller lignende som vil kreve betydelig mindre areal.

I den forbindelse forutsettes det også at det tilrettelegges for adkomst til eiendommen fra Åsvegen – for fremtidig bebyggelse av eiendommen. Dette kan evt. samordnes med naboeiendom i nord.

Er varslingsområdet vist på kart – «varslingsområde A0 « – ment å vise avgrensning for formålet i reguleringsforslaget?

Signert av

KNUT AULUND på vegne av AULUND KNUT

21.06.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

21.06.2023 13:36:36 AR557465927

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	AULUND TORMOD		
Telefonnummer:	94852088		
E-post:	olds55@live.no		
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	
	19	25	

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Hei,

Viser til uttalelse fra min bror Trond Aulund og stiller meg bak denne, dere kan anse den som også på vegne av meg som sameier.

Mvh
Tormod Aulund

Signert av

TORMOD AULUND på vegne av AULUND TORMOD

30.06.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

30.06.2023 12:19:40 AR558979315

30.06.2023 12:19:40 AR558979315

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	AULUND TROND
Telefonnummer:	+4790149663
E-post:	trond.aulund@live.no

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
Christian Schousvei 21,0588 Oslo - vedr. 19/25 - Nannestad	19	25
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Uttalelse til reguleringsplanarbeid, Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og
--

Homledalsvegen, 23-04.

Mrk. 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad

NB! Denne uttalelse er på vegne av eier av gnr. 19, bnr. 25 i Nannestad kommune - Trond Aulund, Tormod Aulund og Knut Aulund

Til: post@viken.no
postmottak@nannestad.kommune.no
firmapost@ramboll.no

Det vises til varselbrev vedrørende oppstart reguleringsplanarbeid - Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen - som mottatt 8.6.2023 – mrk. 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad.

Denne uttalelse er på vegne av eiere av gnr. 19, bnr. 25 – Nannestad kommune
- Trond Aulund
- Tormod Aulund
- Knut Aulund

Vi har følgende bemerkninger til dokumentene - varselbrev og Planinitiativ Åsvegen:

- Pkt. 3.2 Utbyggingsvolum og byggehøyder
o Foruten antatt skrivefeil ("strekninger") – antatt strekningen:
Hva menes egentlig med presisering inntatt i pkt. 3.2:
« Det skal ikke bygges bygninger på strekningen» ?
- Pkt. 4.1 Forholdet til kommuneplanen
o Skrivefeil: Feil henvisning til kommune og plan. Ikke Lørenskog.
- Pkt. 8.2 og 8.3
o Det benyttes begrepet «hageareal»! Det bør presiseres begrunnelsen for bruk av dette begrep – hvor alternativet kunne være « del av eiendom»!

Vi har følgende uttalelse til planarbeidet.

- Det er positivt at det igangsettes planarbeid for å tilrettelegge for fortau og gang/sykkelvei på den aktuelle strekning.
- Eiendommen gnr. 19, bnr. 25 – er i dag ubebygd, og er i gjeldende kommuneplan del av LNF-område – men inkludert i underformål – «spredt bebyggelse - eksisterende.»
I dokument – Planinitiativ Åsvegen er i pkt. 8.5. henvist til utklipp av kart hentet fra skisseprosjektrapporten av 2015. På kart C1 – 10 – som viser situasjon for angjeldende eiendom 19/25 – er vist det som oppfattes som en betydelig skjæring og som omfatter betydelige deler av eiendommen – utover det areal som selve fortau/gang og sykkelvei krever.
- Det forutsettes at slik skjæring erstattes av forstøtningsmur eller lignende som vil kreve betydelig mindre areal.
- I den forbindelse forutsettes det også at det tilrettelegges for fremtidig mulighet for adkomst til eiendommen fra Åsvegen – for fremtidig bebyggelse av eiendommen. Dette kan evt. vurderes samordnet med naboeiendom i nord.

Signert av

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

01.07.2023 09:37:47 AR559106808

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	AULUND KYRRE
Telefonnummer:	93869240
E-post:	aulundbygg@hotmail.com

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
	11	8
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
	13	24

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Uttalelse til reguleringsplanarbeid, Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og
--

Homledalsvegen, 23-04.
Mrk. 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad
Til: post@viken.no
postmottak@nannestad.kommune.no
firmapost@ramboll.no

Det vises til varselbrev vedrørende oppstart reguleringsplanarbeid - Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen - som mottatt 8.6.2023 – mrk. 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad.

Denne uttalelse er fra Kyrre Aulund - eier av gnr. 8, bnr. 11 – Nannestad kommune.

Jeg har følgende bemerkninger til dokumentene - varselbrev og Planinitiativ Åsvegen:

- Pkt. 3.2 Utbyggingsvolum og byggehøyder

- o Foruten antatt skrivefeil («strekninger») – antatt «strekningen».

Hva menes egentlig med presisering inntatt i pkt. 3.2:

« Det skal ikke bygges bygninger på strekningen » ?

- Pkt. 4.1 Forholdet til kommuneplanen

- o Skrivefeil: Feil henvisning til kommune og plan. Ikke Lørenskog.

- Pkt. 8.2 og 8.3

- o Det benyttes begrepet «hageareal»! Det bør presiseres begrunnelsen for bruk av dette begrep – hvor alternativet kunne være « del av eiendom»!

Jeg har følgende uttalelse til planarbeidet.

- Det er positivt at det igangsettes planarbeid for å tilrettelegge for fortau og gang/sykkelvei på den aktuelle strekning.

- Eiendommen gnr. 8, bnr. 11 – er i dag bebygd med bygninger som tidligere utgjorde Langerud Trevarefabrikk, og er i dag utleid til diverse formål. Eiendommen er i gjeldende kommuneplan del av LNF- område – men inkludert i underformål – «spredt bebyggelse - eksisterende.»

I dokument – Planinitiativ Åsvegen er i pkt. 8.5. henvist til utklipp av kart hentet fra skisseprosjektrapporten av 2015. På kart C1 – 10 – som viser situasjon for angjeldende eiendom 8/11 – er vist det som oppfattes som en betydelig skjæring og som omfatter betydelige deler av eiendommen – utover det areal som selve fortau/gang og sykkelvei krever.

- Det som oppfattes som en skjæring(skråskjæring i terrenget) synes her unødvendig, da arealet i det angjeldende område er tilnærmet flatt og på nivå med Åsvegen.

- Eiendommen har adkomst til Åsvegen både i nord –og sør-enden av eiendommen. Det forutsettes at slik adkomst bibeholdes i en fremtidig situasjon, da internttransport på eiendommen er avhengig av disse adkomster. Store lastebiler bruker disse adkomster for inn – og utkjøring.

- Det forutsettes at tilkoblingspunkt for vann og avløp blir gjort tilgjengelig i en fremtidig situasjon.

- Ved et eventuelt nødvendig bytte av strømtilførsel til eiendommen fra luftstrekk til lagt i bakken, så forutsettes at dette utføres uten kostnad for eier.

- I sydenden av eiendommen er bekk fra tjern høyere opp. Denne bekk er lagt i rør under Åsvegen. Det forutsettes at dette blir ivaretatt og dimensjonert ved en utbygging av fortau/ sykkelveg.

- I nordenden av eiendommen går adkomstveg til eiendommer lenger opp mot vest. Overvann fra skog og langs denne vei må ivaretas ved en utbygging, da det er forventet at slik utbygging medfører større arealer med fast dekke (ikke- permeable).

Signert av

KYRRE AULUND på vegne av AULUND KYRRE

07.07.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

07.07.2023 18:02:42 AR560320813

07.07.2023 18:02:42 AR560320813

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	GAUSTAD LARS		
Telefonnummer:			
E-post:			

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
	96	12
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:
	97	6

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Angående reguleringsplanarbeidet for fortau utenfor min bolig i Åsvegen 258, er det viktig å ta

hensyn til det allerede etablerte renseanlegget som ble pålagt av Nannestad kommune å anlegge i 2018. Dette renseanlegget ble nøye utredet, og det ble avklart med falgfolk, kommunen og blant annet Vegvesenet at den beste plasseringen var i nærheten av Åsvegen. Dette medfører at det på vestsiden av Åsvegen ikke er mulig å anlegge et normalt fortau uten at det kommer i konflikt med renseanlegg.

For å unngå unødvendige kostnader og dobbeltarbeid, vil det være fornuftig å vurdere muligheten for å erstatte det nåværende renseanlegg langs Åsvegen med offentlig kloakk, som opprinnelig var planen da tilknytning ble pålagt og tilknytningsavgiften ble innbetalt i 2003. Alternativt kunne det etableres felles renseanlegg for flere av berørte eiendommer på vestsiden av Åsvegen. Dette kunne plasseres på østsiden slik at det blir nødvendig fall fra eiendommene og ned til anlegget. En forutsetning ved en slik løsning er at kommunen eksproprierer en nødvendig del av eiendommen hvor et slikt anlegg kan etableres.

Siden det allerede er et vedtak i Nannestad kommune om at de som er pålagt å anlegge renseanlegg ikke vil bli tilknyttet offentlig kloakk de nærmeste 30 årene, vil det være rimelig å forvente at kommunen dekker den betydelige kostnaden vi beboere hadde ved etableringen av renseanleggene dersom disse erstattes av etablering av offentlig kloakk kort tid etter pålegg om renseanlegg. Jeg forutsetter at kostnader ved alternative løsninger med flytting av renseanlegg, etablering av felles anlegg eller annet vil bli dekket. (kostnaden ved etablering av nåværende løsning bare for min eiendom i Åsvegen 258 var ca kr 430 000,- i 2019)

Det er også viktig å understreke betydningen av å bevare de eksisterende grøntområdene på eiendommen, spesielt terrassen mot Åsvegen og plenen mot Åsvegen, som gir en unik og verdifull utsikt. Dette grøntområdet har stor betydning for livskvaliteten til beboerne. Bevaringen av dette utsiktpunktet vil også bidra til å opprettholde estetikken og karakteren til området.

Videre er det essensielt å bevare øvrig grøntareal på eiendommen for å opprettholde en trivelig og grønn bo- og rekreasjonsatmosfære.

Det bør legges vekt på å sikre at tilgangen til parkering, garasje og uthus ikke forringes som følge av planarbeidet. Enkel og praktisk tilgang til disse fasilitetene er nødvendig for å opprettholde daglig funksjonalitet og bekvemmelighet for eiendommens beboere. Eventuelle endringer bør sikre at tilgjengeligheten opprettholdes og helst forbedres samtidig som grøntareal bevares.

Signert av

LARS GAUSTAD på vegne av GAUSTAD LARS

24.07.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	ANDREASSEN EINAV GRAIDY		
Telefonnummer:	92099197		
E-post:	einav.graidy@gmail.com		
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	
	97	5	

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Viken fylkeskommune/Nannestad kommunen ønsker å etablere gang- og sykkelveg langs Åsvegen, mellom Damvegen og Homledalsvegen. Dere varsler oppstart av planarbeid, men har ikke avsatt midler til realisering av prosjektet, verken i fylkeskommunen kortsiktig investeringsbudsjett, eller langsiktig investeringsstrategi. Dere skriver at erverv av grunnareal vil

ikke skje før planen skal realiseres konkret.

Tidligere erfaringer viser at det har vært lite grad av gjennomføring etter regulering i kommunen. Kommunen har, i 2008 regulert tverrforbindelse mellom Åsvegen og FV120. Gjennomføring av planen var betinget grunnnerv av gnr 99/23, Åsvegen 270. Planen var ikke realisert innen 10års perioden. Kommunen kan ikke lenge ekspropriere arealet, og må regulere på nytt, dersom planen skal realiseres.

Jeg ønsker ikke at min eiendom holdes som gissel!

Eiendommen min er på ca. 2,4 mål. Teoretisk kan eiendommen deles til til 2 nye parseller, i tillegg til eksisterende bolig. Jeg ønsker ikke at den nye reguleringsplanen er til hinder for videreutvikling av eiendommen. Jeg ber derfor at Det reguleres en byggegrense mot veg, og en ny avkjørsel som tar stilling til utvidet bruk med minst 3 boenheter.

Jeg er heller ikke imot at bussholdeplassen i Damvegen saneres. Det er ca. 200 meter til bussholdeplassen i Evangeliehuset, og 450 meter til Slattumhagen bussholdeplass. Det er meget uønskelig med bussholdeplass foran min eiendom.

Med vennlig hilsen
Einav Graidy Andreassen

Signert av

EINAV GRAIDY ANDREASSEN på vegne av ANDREASSEN EINAV
GRAIDY

31.07.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

31.07.2023 09:41:11 AR562590833

31.07.2023 09:41:11 AR562590833

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	BERNTSEN ELSE BORGHILD		
Telefonnummer:			
E-post:			
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	
	11	11	

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Har ingen kommentarer.

Signert av

ELSE BORGHILD BERNTSEN på vegne av BERNTSEN ELSE
BORGHILD

31.07.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

31.07.2023 12:43:21 AR562646806

31.07.2023 12:43:21 AR562646806

Uttalelse til reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller/plankonsulent, og er med på å danne grunnlag for videre behandling i kommunen.

Uttalelsen gjelder:

Navn på reguleringsplan:	Fortau langs Åsvegen mellom Damvegen og Homledalsvegen
Planident:	23-04
Kommune:	Nannestad

Forslagsstiller:

Navn:	Viken Fylkeskommune
Organisasjonsnummer:	921693230

Plankonsulent:

Navn:	Henning Larsen Architects AS
Organisasjonsnummer:	998701961

Varsel er mottatt av:

Navn:	BRODAHL STÅLE ANDERSEN		
Telefonnummer:			
E-post:			
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	
	13	33	

Uttalelse:

Du kan skrive din uttalelse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Hei
Under en slik prosess er det alltid mye spørsmål som dukker opp når det gjelder ens private eiendom. I utgangspunktet er jeg positiv til tiltaket. Synes selv at det er blitt mye trafikk langs vegen, og lite trivelig å være myk trafikkant her. Men en av de tingene, som for meg og de fleste

med eiendommer som grenser ned til Åsvegen i prosjektområdet blir av større karakter og en kjempekostnad, er de private vannledningene, hvis noe skulle skje med disse. Pr i dag er det mange av disse som er av eldre materiale, og burde helt sikkert vært byttet ut. Jeg kjenner ikke hele historien her, men i hovedtrekk: Kommunen "eide" stikkledning fra hovedledning og frem til utvendig stoppekran. Dette betydde at kommunen hadde ansvar for ledning fra an boring på hovedledning, gjennom Åsvegen og inn på tomtene til abonnentene, frem til utvendig stoppekran. Så kom det et politisk vedtak om at ansvaret for stikkledningene skulle føres over til abonnentene, som betyr at hver enkelt nå har ansvar for sin egen vannledning fra hovedledning, hele vegen opp til huset, og da selvfølgelig gjennom Åsvegen. Så lenge disse får ligge i ro, går ting ofte veldig bra, men når man begynner å tukle med disse, noe man nå må gjøre siden utvendige stoppekraner vil havne midt i gangvegen for en del. Regner med at disse vil bli flyttet ut av byggegrop og inn på tomtene til abonnent. Men fortsatt vil man ha gammel ledning gjennom Åsvegen og en skjøt midt i gangveg, som nå blir et utsatt punkt. Hvordan stiller kommune og fylkes kommune seg til dette?

Signert av

STÅLE ANDERSEN BRODAHL på vegne av BRODAHL STÅLE
ANDERSEN

07.08.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

07.08.2023 00:38:58 AR563441412

Fra: post@advokathusetbreivik.no[post@advokathusetbreivik.no]
Sendt: 02.08.2023 18:59:45
Til: Post hovedmailboks[post@viken.no]
Kopi: Nannestad kommune[postmottak@nannestad.kommune.no]; 'Karianne Løken'[loken.karianne@gmail.com];
Tittel: 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad

Karianne Løken og Sander Løken Opheim har henvendt seg til vårt kontor med anmodning om bistand etter å ha mottatt varsel i ovennevnte sak.

Begge er grunneiere til eiendommer som grenser mot Åsvegen i Nannestad i det området som varselet gjelder.

Innledningsvis understreker mine klienter at de i likhet med de aller fleste som bor langs Åsvegen, er glade for at det endelig kommer et fortau langs vegen. Det er ingen tvil om at veien i særdeleshet for foreldre til barn som har benyttet veien til skolevei, har vært til betydelig bekymring.

Det er videre svært positivt at det så klart fremkommer at det ikke er planlagt riving av eksisterende bebyggelse i forbindelse med prosjektet. At det er flere bygninger som ligger nært veien, antas å ville medføre begrensninger med hensyn til gangveiens bredde. Det synes da naturlig at prosjektet velger å la gangveiens bredde være den samme langs hele strekningen, slik at gående og syklende ikke plutselig vil måtte «konkurrere» om en gang/sykkelvei som endrer bredde.

Det sier seg selv at de som blir berørt av et slikt prosjekt som dette, ønsker at inngrepet skal bli så lite som mulig, men at det fyller funksjonen på en tilfredsstillende måte. Det fremgår at varselet at man tenker en bredde på mellom to og tre meter, og fortrinnsvis med en grøft mellom veibanen og gangveien. Det er positivt at det er en klar målsetning om at inngrepet skal minimeres så mye som mulig for de berørte. Våre klienter er som nevnt ovenfor av den oppfatning at det vil være en svært dårlig ide å lage en gangvei med varierende bredde, avhengig av eksisterende bebyggelses plassering i forhold til Åsvegen. Både utfordringene som nevnt ovenfor med uforutsigbarhet med hensyn til hvor syklist og gående plasserer seg når gangveien endrer bredde, og estetiske hensyn taler etter vårt skjønn mot en slik løsning.

Det er uansett også viktig at de arealene som eventuelt vil bli ekspropriert/innløst fra grunneierne, og som ikke blir benyttet til gangvei, det er nevnt inntil 10 meters bredde, blir tilbakestilt til sin opprinnelige stand, enten de var plen, hage eller noe annet.

Ta gjerne kontakt med undertegnede ved behov i denne saken.

Med vennlig hilsen
Advokat Harald Breivik
Trondheimsvegen 84
2040 Kløfta
Tlf 63 94 26 55
Mob 91 75 27 37

www.advokathusetbreivik.no

ADVOKATHUSET BREIVIK



Denne e-posten er kun beregnet for den personen eller firma den er sendt til, og kan inneholde taushetsbelagt informasjon. Dersom e-posten er sendt feil, bes du informere avsender og slette e-posten og eventuelle vedlegg. Enhver bruk av informasjonen er i tilfelle ulovlig.

Fra: godis2@online.no[godis2@online.no]

Sendt: 25.07.2023 14:46:44

Til: Post hovedmailboks[post@viken.no]

Kopi: Nannestad kommune[postmottak@nannestad.kommune.no];

Tittel: Ang fortau/gang vei langs Åsvegen. Nannestad komune

Hei

Vi er ikke i mot å få fortau på Åsvegen. Men vi ønsker absolutt ikke gang/sykkelvei, som vil ta så mye av vår tomt.

Vi har også nettopp satt ned renseanlegg, som må graves opp og lyttes.

Vi ønsker fortau, 50 sone og evt noen fartsdumper.

MVH Anne og Arild Hoffsbakken

Åsvegen 342

2033 Åsgreina

Fra: Aleksander Løvskogen[lovskogen@live.no]

Sendt: 02.08.2023 21:19:08

Til: Post hovedmailboks;Nannestad kommune;Jeppe Bryn

Wethal;dagole.fj@gmail.com[post@viken.no;postmottak@nannestad.kommune.no;jeppew@viken.no;dagole.fj@gmail.com]

Tittel: 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad.

På oppfordring fra Viken fylkeskommune vil jeg sende en tilbakemelding på planene for gang - og sykkelvei forbi Åsvegen 314, 2033 Åsgreina i Nannestad kommune. Det ble planlagt og regulert gang - og sykkelvei forbi samme adresse i år 2007 til 2008 som såkalt "tilføring", det vil si med en meters grøft i mellom eksisterende vei og ny gang - og sykkelvei. Dette ble akseptert i fra min side og jeg følte at det ble tatt hensyn til mine interesser og min eiendom. Jeg ble lovet støttemur med ditto oppfylling med jord og med hekk på toppen for å skjerme eiendommen. Prosjektet ble ikke fullført den gang grunnet for store kostnader. Med en tre meters grøft vil det medføre at jeg må flytte på noe av eksisterende bebyggelse og det vil bli vanskelig å vedlikeholde eiendommen. Det vil også medføre tap av et stort grøntområde (gressplen) og parkering, som igjen vil forringe livskvalitet og verdi av eiendommen. Jeg forventer at den gamle reguleringsplanen opprettholdes og jeg vil være positiv til prosjektet så lenge mine interesser blir ivaretatt. Busker i fra min eiendom som eventuelt må fjernes, regner jeg som naturlig at jeg kan benytte som ved til eget forbruk. Ser frem til videre dialog angående planinitiativ om fortau langs Åsvegen.

Med vennlig hilsen

Dag Ole Fjeldstad

dagole.fj@gmail.com

97661163

Åsvegen 314, 2033 Åsgreina

Gårdsnummer: 100

Bruksnummer: 23

Åsveien 22/6-2023

Viken fylkeskommune
Postboks 220
1702 Sørporsborg. // Zeppe Wethal

MOTTATT

26 JUN 2023

Post@vikent.no // Zeppe Wethal.

Merk. innspill: 2023/23149 30693
Åsveien Nannestad.

Klage / Protest

Viser til opplysningsmøte på Evangeliehuset 2/6-2023
angående nytt fartaugang/sykkelvei fra
Haug til Langrud.

Etter overblikk av fartaugang og sykkelvei langs
Åsveien kommer jeg med følgende protest/klage.

Det er skissert at gang/sykkelveg starter på
min eiendom (Åsveien 290).

Ønsker med dette at gang/sykkelveg starter etter
innkjøring til min eiendom.

Dette medfører at fartaugangsvei forlenges med ca 40-50m
før gang/sykkelveg starter.

Etter skisse tar dette stor del av min plen samt at
gang/sykkelveg kommer svært nær min volleyballplass.
Håper min protest/klage tas til etterfølge.

Hilsen Åsveien 290

Håkon Hnevekrud

Mail: ~~hkoen@online.no~~
hkoen@online.no

Kopi sendt Nannestad Kommune.

From: Inga Rongsjord[ingarongs@gmail.com]
Sent: 01.08.2023 20:16:40
To: Post hovedmailboks[post@viken.no]
Cc: Jeppe Bryn Wethal[jepbew@viken.no]
Subject: 2023/23149 30693 Åsvegen Nannestad

Vi stiller oss positive til planinitiativet til fortau mellom Damvegen og Homledalsvegen.

Åsvegen 284 har parkeringsplass helt ned mot veien på sin side av tomtegrensen og bratt oppkjøring. Det er lite gunstig med brattere oppkjøring, og derfor nødvendig med parkeringsplass nede ved veien, spesielt med tanke på vinteren.
Se vedlagte bilder.

Vi ser frem til dialog og forslag til gode løsninger for alle parter.

Med vennlig hilsen
Inga Rongsjord
Åsvegen 284
2033 Åsgreina
3036-99/43



